

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

仙台市営地下鉄南北線

旭ヶ丘駅 バス8分 鶴ヶ谷4丁目中 バス停 徒歩2分

モバイルで見る



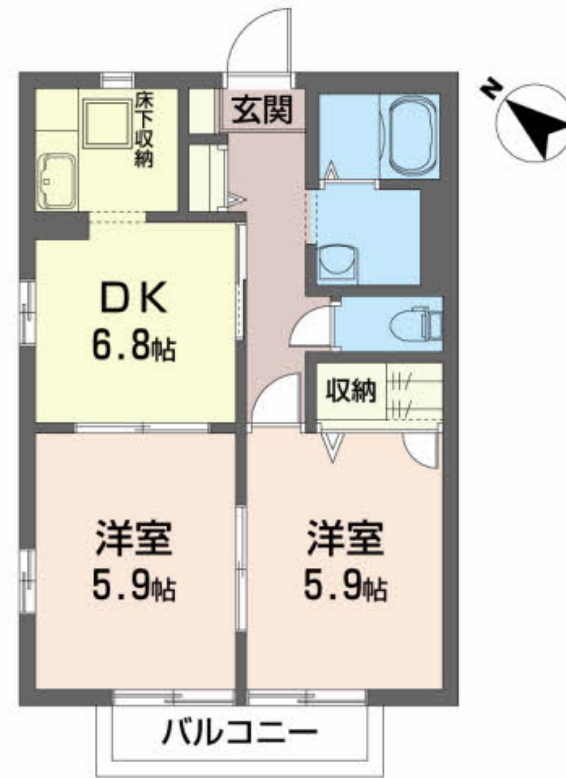
2DK  
アパート

家賃 **52,000 円**

共益費等 2,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月



この物件の  
オススメ  
ポイント

■ 单身にもカップルにもおすすめ 2DK 物件 ■  
各お部屋専用の外部ストッカー（倉庫）がついています

## この物件についている こだわり設備



駐車場あり / 地デジ対応 / BS / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / 床下収納庫 / 玄関鍵（デジタルロック） / 洗髪洗面化粧台 / エアコン / ストッカー / 下駄箱 / 浴室乾燥機 / 給湯器（ガス） / バルコニー / シャワー / 給湯器（追焚機能付） / 火災警報器 / バス・トイレ（セパレート） / 洗濯機置場（室内）

物件名 シャーメゾン・イノ 101号室

間取り 2DK / 洋室5.9 洋室5.9 DK6.8 (帖)

アクセス 仙台市営地下鉄南北線 旭ヶ丘駅 バス8分、鶴ヶ谷4丁目中バス停 徒歩2分

専有面積 / 向き 44.0㎡ / 南西

所在地 宮城県仙台市泉区南光台南3丁目21-35

築年月 / 構造 2003年1月上旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建

ランドマーク ●酒のやまや南光台店 / 距離160m

入居 / 契約期間 2026年6月上旬 / 2年

駐車場 駐車場空有り / 舗装白線引 / 月6600円

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、町内会費1年毎3,600円、退去クリーニング費用（初回契約時）81,400円（税込）が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東北(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.1055401

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料!

株式会社アオキガーデン

TEL:022-251-8086

FAX: 022-251-8096

宮城県仙台市泉区南光台東1丁目2-16

免許番号: 宮城県知事(12)第2054号

所属団体: (公社)宮城県宅地建物取引業協会 / 東北地区不動産公正取引協議会 / (公財)日本賃貸住宅管理協会

取引形態  
仲介