Sha Maison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

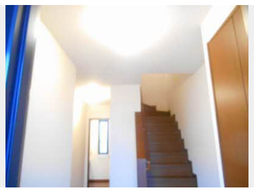
仙台市営地下鉄南北線
北仙台駅　バス19分　南中山小学校入口前 バス停 徒歩2分

モバイルで見る

3LDK
アパート

家賃 **88,000 円**　共益費等 4,000 円

敷金 0 ヶ月　礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

この物件のオススメポイント

室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです／プライベートな空間として利用できる専用庭がついています／各お部屋専用の外部ストッカー（倉庫）がついています

この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- 専用庭
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

駐車場あり／ＢＳ／地デジ対応／ＬＧＢＴＱフレンドリー／高齢者対応可／床下収納庫／下駄箱／バルコニー／給湯器（追焚機能付）／システムキッチン／専用庭／浴室乾燥機／モニタ付ドアホン／ストッカー／火災警報器／給湯器（ガス）／トイレ（洗浄機能付便座）／エアコン／洗髪洗面化粧台／玄関鍵（デジタルロック）／バス・トイレ（セパレイト）／洗濯機置場（室内）

物件名	グランバリエＥ 100号室
アクセス	仙台市営地下鉄南北線 北仙台駅 バス19分、南中山小学校入口前 バス停 徒歩2分
所在地	宮城県仙台市泉区南中山２丁目２２－８
ランドマーク	●ファミリーマート南中山二丁目店／徒歩4分
間取り	3LDK／洋室7.7 洋室5.2 洋室5.2 ＬＤＫ13.5 (帖)
専有面積 / 向き	81.5㎡／南東
築年月 / 構造	2000年3月上旬／軽量鉄骨・1階-2階建
入居 / 契約期間	2026年10月上旬／2年
駐車場	駐車場空有り／舗装白線引／月5090円

入居諸条件備考

シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）113,080円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ東北（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.1050321

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ｅ－ナビ不動産　泉区本店
TEL:022-341-3434
FAX:　022-341-3435
宮城県仙台市泉区七北田字町６５－１フルールＳＴ１Ｆ
免許番号：宮城県知事（２）第６３５７号
所属団体：（公社）宮城県宅地建物取引業協会／東北地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介