



1K
アパート

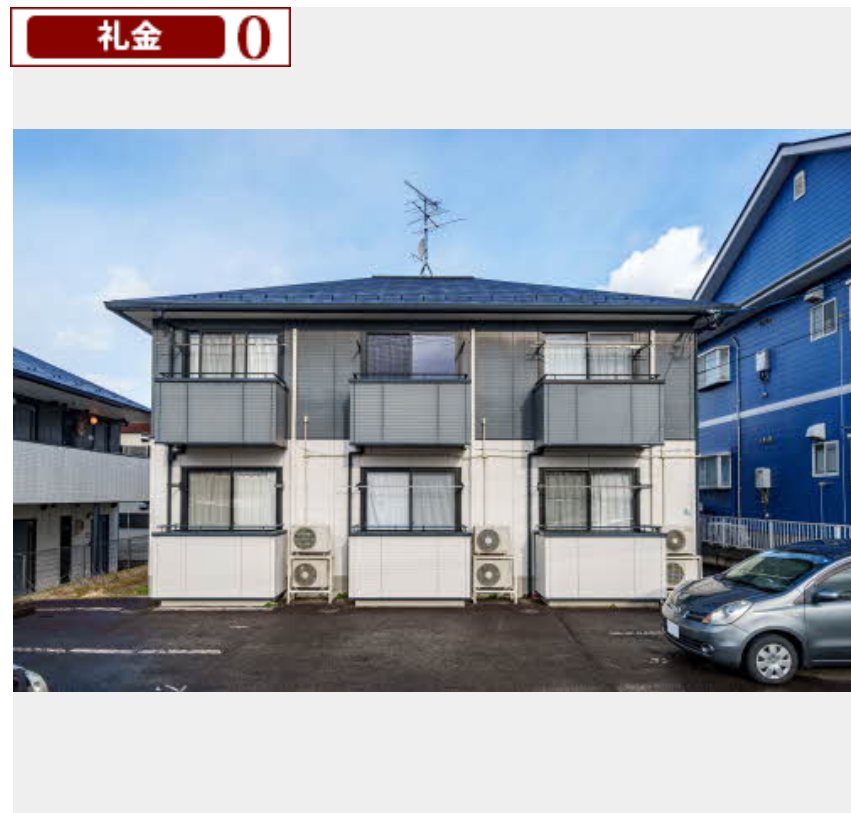
家賃 **44,000 円**

共益費等 2,000 円

敷金 1ヶ月

礼金 0円

礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

キッチンを新品へ交換、浴室乾燥機・居室照明を設置しました（2023年11月）。コンビニ（ローソン山の寺一丁目）まで徒歩10分。スーパー（ウィンマート本店）まで徒歩17分。吉野家4号・・・

この物件についている こだわり設備

- 宅配BOX
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- コンロ
- 給湯設備
- 浴室乾燥機
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場あり/インターネット無料(Wi-Fi対応)/宅配BOX/BS/地デジ対応/消火器/玄関鍵(デジタルロック)/トイレ(暖房洗浄消臭機能付便座)/カラーモニター付ドアホン/バルコニー/火災警報器(煙感知式)/給湯器(ガス)/シャワー/エアコン/複層ガラス/浴室乾燥機(暖房乾燥)/バス・トイレ(セパレート)/洗濯機置場(室内)/システムキッチン/2口コンロ/給湯箇所(浴室・台所)/下駄箱/照明器具/照明器具(全室)/アクセントクロス

物件名	ジュネス山の寺 I 202号室
アクセス	仙台市営地下鉄南北線 泉中央駅 バス9分、山の寺洞雲寺前バス停 徒歩7分
所在地	宮城県仙台市泉区山の寺2丁目26-39
ランドマーク	●セブンイレブン、向陽台郵便局

間取り	1K/洋室7.1 K3.2(帖)
専有面積/向き	24.5㎡/南東
築年月/構造	1997年7月上旬/軽量鉄骨・2階-2階建
入居/契約期間	即時/2年
駐車場	駐車場空あり/舗装白線引/～月3300円

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/契約更新時、更新料20,000円を頂戴します。/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:20,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社進和商事 泉中央駅前店
TEL:022-372-2345
FAX: 022-372-8998

宮城県仙台市泉区泉中央1丁目16-6 泉中央ビル1F
免許番号: 宮城県知事(11)第2649号
所属団体: (公社)宮城県宅地建物取引業協会/東北地区不動産公正取引協議会/(公社)全国宅地建物取引業保証協会

取引形態
仲介