

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

仙台市営地下鉄南北線

旭ヶ丘駅 バス10分 南光台南一丁目 バス停 徒歩3分

モバイルで見る



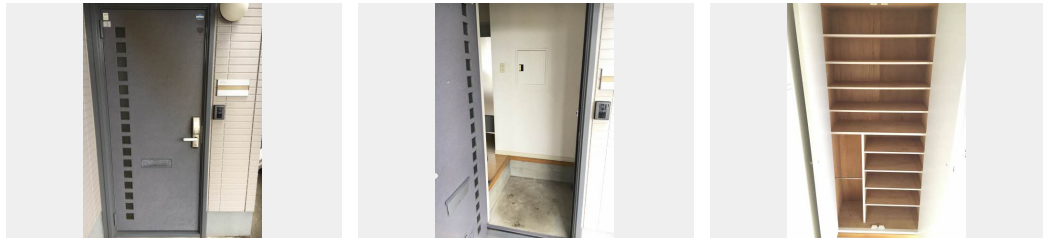
2K  
アパート

家賃 49,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

★敷地内駐車場あります★

室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンで  
す／各お部屋専用の外部ストッカー（倉庫）がついています

この物件についている こだわり設備



地デジ対応／BS／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／火災警報器（煙感知式）／玄関鍵（デジタルロック）／フローリング／カラーモニタ付ドアホン／シャワー／エアコン／洗髪洗面化粧台／給湯器（ガス）／ストッカー／バルコニー／下駄箱／給湯器（追焚機能付）／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレート）／洗濯機置場（室内）

|        |                                        |           |                         |
|--------|----------------------------------------|-----------|-------------------------|
| 物件名    | ドミール南光台 101号室                          | 間取り       | 2K／K5.4 洋室6.1 洋室6.1 (帖) |
| アクセス   | 仙台市営地下鉄南北線 旭ヶ丘駅 バス10分、南光台南一丁目 バス停 徒歩3分 | 専有面積 / 向き | 42.8㎡／南西                |
| 所在地    | 宮城県仙台市泉区南光台 7丁目 3 7 - 5                | 築年月 / 構造  | 1997年6月上旬／軽量鉄骨・1階-2階建   |
|        |                                        | 入居 / 契約期間 | 2026年10月中旬／2年           |
| ランドマーク | ●七十七銀行南光台支店                            | 駐車場       | 駐車場空無し                  |

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 1年毎 2,400円、退去クリーニング費用（初回契約時）81,400円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（\*）へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東北（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.1014051

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

有限会社アベニュー不動産

TEL:022-272-3355

FAX: 022-272-3335

宮城県仙台市青葉区旭ヶ丘 3丁目 2 5 - 1 2

免許番号：宮城県知事（10）第3015号

所属団体：（公社）宮城県宅地建物取引業協会／東北地区不動産公正取引協

議会

取引形態  
仲介