ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

ＪＲ東北本線
長町駅　徒歩15分

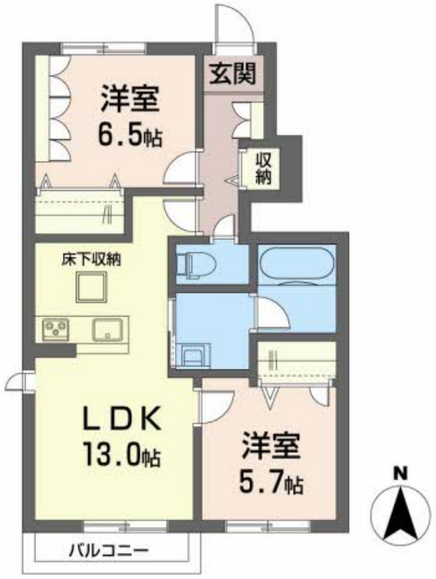
2LDK
アパート

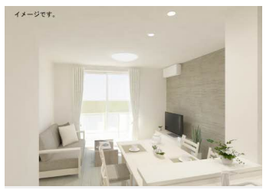
家賃 **100,000 円**　　共益費等 6,000 円

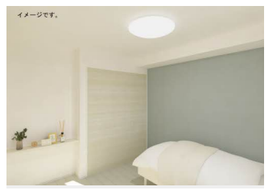
敷金 0 ケ月　　礼金 1 ケ月

モバイルで見る









積水ハウスの賃貸住宅　シャーメゾン
ShaMaison

この物件の**オススメポイント**

南向き2LDK、2023年築の住まい。防犯カメラや宅配BOX、浴室乾燥機など充実設備で快適。長町駅徒歩15分、保証人不要で入居しやすい物件です。

この物件についている こだわり設備

- ZEH
- 太陽光発電
- 高遮音床システム
- シャーメゾンガーデンズ
- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- TVモニター付きインターホン
- しゃ熱断熱複層ガラス
- オール電化
- 広い浴室

共聴アンテナ／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／宅配ＢＯＸ／オール電化／散水栓／屋外共用水栓／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／高遮音床システム「ＳＨＡＩＤＤ５５」／防犯カメラ／インターロッキング／植栽／ＬＧＢＴＱフレンドリー／高齢者対応可／シャーメゾンガーデンズ／ＶＨＦ・ＵＨＦ／カラーモニタ付ドアホン／玄関鍵（①キー②ロック）／チェンジキー／対面キッチン／ＩＨクッキングヒーター／給湯器（追焚機能付）／エコキュート／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／バス・トイレ（セパレイト）／シャワー／２４Ｈ換気システム／ユニットバス１６１８／浴室乾燥機（暖房乾燥）／洗髪洗面化粧台／洗濯機置場（室内）／物干し／室内物干し／トイレ（暖房洗浄便座）／エアコン／Low-E複層ガラス／防犯ガラス（合せガラス）／ＡＰ用フローリング／網戸／雨戸

物件名	シャーメゾン矢来Ｂ 101号室
アクセス	ＪＲ東北本線 長町駅 徒歩15分 仙台市営地下鉄南北線 長町駅 徒歩16分
所在地	宮城県仙台市太白区郡山３丁目24番21号
ランドマーク	●ＴＨＥ　ＭＡＬＬ／距離1840m
間取り	2LDK／洋室6.5 洋室5.7 ＬＤＫ13 (帖)
専有面積 / 向き	59.65㎡／南
築年月 / 構造	2023年1月下旬／軽量鉄骨・1階-2階建
入居 / 契約期間	2026年12月上旬／2年
駐車場	駐車場空無し

入居諸条件備考

シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 １年毎 3,000円，退去クリーニング費用（初回契約時） 96,800円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ東北（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.1994638

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

東住ハウジング株式会社
TEL:022-249-1010
FAX:　022-308-7526
宮城県仙台市太白区長町５丁目１０－４５
免許番号：宮城県知事（９）第３４８６号
所属団体：（公社）全日本不動産協会宮城県本部／東北地区不動産公正取引協議会／（公社）不動産保証協会

取引形態
仲介