

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

仙台市営地下鉄南北線

長町駅 徒歩2分

モバイルで見る



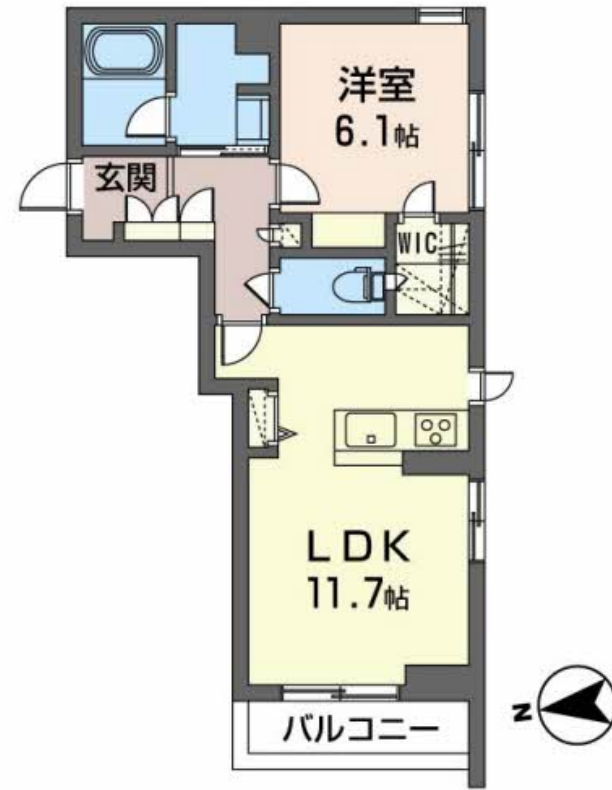
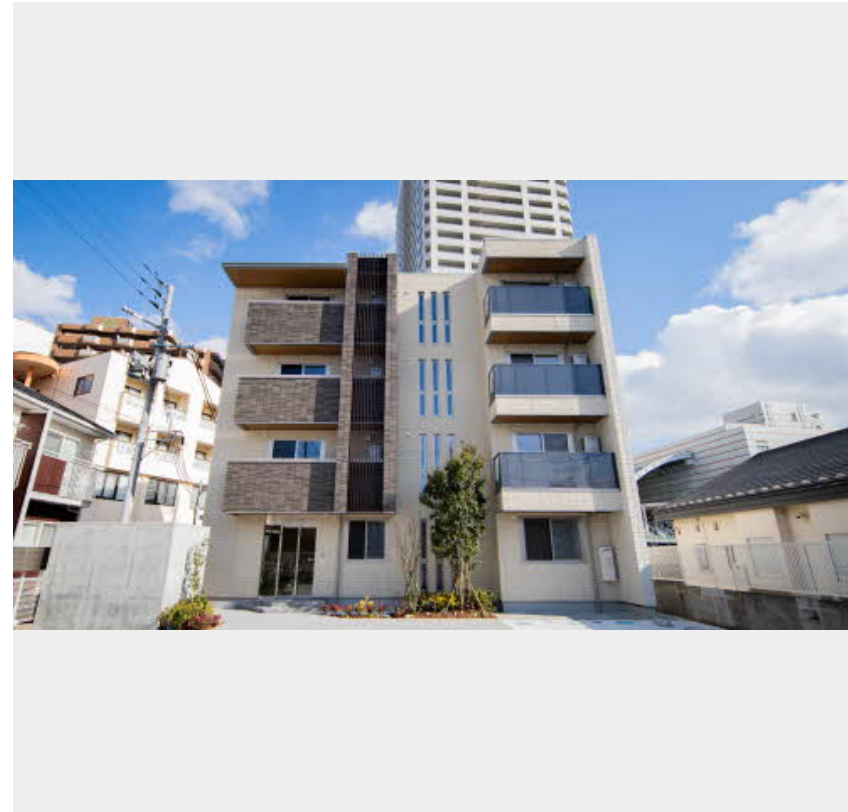
1LDK  
マンション

家賃 **113,000 円**

共益費等 7,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウス施工のシャーメゾン！長町駅徒歩2分、近隣商業施設は充実！共用部分はホテルライクでリッチな雰囲気♪エレベーター付で4階でもらくらく！

## この物件についている こだわり設備

- 屋内共用廊下タイプ
- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- エレベーター
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

駐車場あり/地デジ対応/インターネット無料(Wi-Fi対応)/エレベーター/オートロック/宅配BOX/防犯カメラ/消火器/ホテルライク/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/カラーモニター付ドアホン/給湯器(追焚機能付)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/バス・トイレ(セパレート)/シャワー/24H換気システム/浴室乾燥機/洗髪洗面化粧台/物干し/トイレ(洗浄機能付便座)/エアコン/クーラースリブ有/複層ガラス/フローリング/網戸/バルコニー/床下収納庫/ストッカー/下駄箱/火災警報器/玄関鍵(カードキー)

物件名 Koh's Park 長町 402号室

アクセス 仙台市営地下鉄南北線 長町駅 徒歩2分  
JR東北本線 長町駅 徒歩5分

所在地 宮城県仙台市太白区長町5丁目4-10

ランドマーク ●長町病院/距離60m

間取り 1LDK/LDK11.7 洋室6.1(帖)

専有面積/向き 45.6㎡/西

築年月/構造 2021年1月下旬/重量鉄骨・4階-4階建

入居/契約期間 2024年4月下旬/2年

駐車場 駐車場空有り/舗装白線引/月19800円

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/契約更新時、更新料20,000円を頂戴します。/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/上記入居諸条件以外に、退去クリーニング費用(初回契約時)55,000円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/●契約時に退去時クリーニング費用:55,000円(税込)頂戴します。/更新料:20,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

東住ハウジング株式会社

TEL:022-249-1010

FAX: 022-308-7526

宮城県仙台市太白区長町5丁目10-45

免許番号: 宮城県知事(9)第3486号

所属団体: (公社)全日本不動産協会宮城県本部/東北地区不動産公正取引

協議会/(公社)不動産保証協会

取引形態  
仲介