



1K
アパート

家賃 56,000 円

共益費等 2,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウス賃貸住宅「シャーメゾン」
室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンで
す／窓には高い断熱性を実現するLow-E複層ガラスを使用

この物件についている こだわり設備

- | | | | |
|--------------------|-----------------|---------|--------|
| TVモニター付き
インターホン | しゃ熱断熱
複層ガラス | 浴室乾燥機 | 追い焚き給湯 |
| エアコン | IHクッキング
ヒーター | コンロ | 給湯設備 |
| 洗髪洗面台 | 温水洗浄便座 | フローリング付 | |

駐車場あり／消火器／玄関鍵（デジタルロック）／モニタ付ドアホン／ミニキッチン／IHクッキング
ヒーター／給湯器（追焚機能付）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／バス・トイレ（セパレート
）／シャワー／浴室乾燥機（暖房乾燥）／洗髪洗面化粧台／洗濯機置場（室内）／トイレ（洗浄機能付
便座）／エアコン／Low-E複層ガラス／フローリング／網戸／バルコニー／下駄箱／火災警報器／都市
ガス

物件名	メゾンこせき 301号室	間取り	1K／洋室9.2 K2.6 (帖)
アクセス	仙台市営地下鉄南北線 長町一丁目駅 徒歩5分 仙台市営地下鉄南北線 長町駅 バス5分、市立病院入口 バ	専有面積 / 向き	29.45㎡／南
所在地	宮城県仙台市太白区八本松 1 丁目 1 - 4 9	築年月 / 構造	2007年8月上旬／重量鉄骨・3階-3階建
		入居 / 契約期間	即時／2年
ランドマーク	●仙台市立病院／距離100m	駐車場	駐車場空有り／舗装白線引／月6600円

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、クリーニング費用（退去時）66,000円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東北（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』（*）に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：20,000円

No.1993812

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

有限会社アイユー・ホーム
TEL:022-716-1577
FAX: 022-716-1588

宮城県仙台市若林区土樋 1 丁目 1 1 - 1 2
免許番号：宮城県知事（5）第 4 9 8 1 号
所属団体：（公社）全日本不動産協会宮城県本部／東北地区不動産公正取引
協議会／（公社）不動産保証協会

取引形態
仲介