



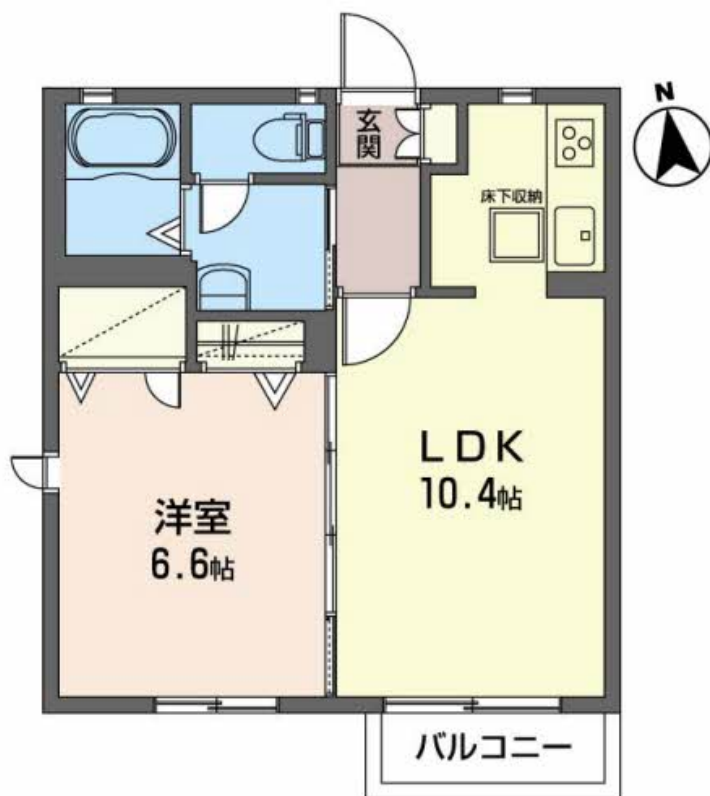
**1LDK**  
アパート

家賃 **77,000 円**

共益費等 **5,000 円**

敷金 **0 ヶ月**

礼金 **1 ヶ月**



この物件の  
**オススメ  
ポイント**

☆オール電化☆スーパー徒歩1分☆2路線利用できる便利な立地☆  
宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／室内のモニターか

この物件についている **こだわり設備**

- 宅配BOX
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- オール電化
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- IHクッキングヒーター
- コンロ
- 給湯設備
- エコキュート
- 洗髪洗面台

オール電化／地デジ対応／消火器／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／インターネット無料 (Wi-Fi対応)／宅配BOX／玄関鍵 (デジタルロック)／エコキュート／IHクッキングヒーター／エアコン／カラーモニター付ドアホン／給湯器 (追焚機能付)／給湯箇所 (浴室・台所・洗面所)／バス・トイレ (セパレート)／シャワー／24H換気システム／浴室乾燥機／洗髪洗面化粧台／物干し／トイレ (洗浄機能付便座)／クーラースリッパ有／複層ガラス／フローリング／網戸／バルコニー／床下収納庫／ストッカー／下駄箱／火災警報器／洗濯機置場 (室内)

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

物件名 シャーメゾン長町南 103号室

間取り 1LDK／洋室6.6 LDK10.4 (帖)

アクセス 仙台市営地下鉄南北線 長町南駅 徒歩10分  
JR東北本線 太子堂駅 徒歩7分

専有面積 / 向き 39.36㎡ / 南

所在地 宮城県仙台市太白区長町南 1丁目18-18

築年月 / 構造 2013年11月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2026年7月下旬 / 2年

ランドマーク -

駐車場 駐車場空無し

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込)にご加入いただけます。／ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用 (初回契約時) 105,600円 (税込) が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東北 (株) および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ (株) となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円 (税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 更新料：新賃料の1ヶ月分

No.1991771

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社進和商事 長町店

TEL:022-249-4645  
FAX: 022-247-1331

宮城県仙台市太白区長町 7丁目 11-2  
免許番号：宮城県知事 (11) 第2649号  
所属団体：(公社)宮城県宅地建物取引業協会 / 東北地区不動産公正取引協議会 / (公社)全国宅地建物取引業保証協会

取引形態  
仲介