



**1K**  
アパート

家賃 **51,000 円**

共益費等 2,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0 ヶ月

礼金 **0**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

地下鉄南北線『愛宕橋駅』まで徒歩7分☆インターネットが無料でご利用いただけるお部屋/エアコン、デジタルキー、追焚機能、温水洗浄便座、カラーモニター付インターホンと嬉しい設備が充実で・・・

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 防犯カメラ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 温水洗浄便座
- エアコン
- フローリング付

B/S/地デジ対応/インターネット無料(Wi-Fi対応)/消火器/LGBTQフレンドリー/防犯カメラ/高齢者対応可/玄関鍵(デジタルロック)/トイレ(暖房洗浄消臭機能付便座)/カラーモニター付ドアホン/エアコン/洗面化粧台/シャワー/給湯器(追焚機能付)/給湯器(ガス)/洗濯機置場(室内)/バス・トイレ(セパレート)/フローリング

物件名	パティオス仙台 201号室	間取り	1K/洋室8.6 K5.5 (帖)
アクセス	仙台市営地下鉄南北線 愛宕橋駅 徒歩7分 仙台市営地下鉄南北線 五橋駅 徒歩12分	専有面積 / 向き	28.0㎡ / 南
所在地	宮城県仙台市太白区越路 6 - 6	築年月 / 構造	1995年11月上旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場空無し

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/契約更新時、更新料20,000円を頂戴します。/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/上記入居諸条件以外に、町内会費1年毎1,800円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。  
\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。  
/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円(税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 20,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料!

株式会社進和商事 本店  
TEL:022-725-2662  
FAX: 022-725-2123

宮城県仙台市青葉区昭和町 3 - 4 0 シーアイマンション北仙台 1 階  
免許番号: 宮城県知事 (11) 第 2649 号  
所属団体: (公社) 宮城県宅地建物取引業協会 / 東北地区不動産公正取引協議会 / (公社) 全国宅地建物取引業保証協会

取引形態  
仲介