

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

仙台市営地下鉄南北線

長町南駅 バス12分 徒歩5分

📱 モバイルで見る



**1DK**  
アパート

家賃 **28,000 円**

共益費等 2,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0 ヶ月

🚗 駐車場 無料 🏠 礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

🏠 この物件の  
**オススメ  
ポイント**

積水ハウスの賃貸住宅 『シャーメゾン』 / 駐車場1台付の家賃設定 & 都市ガス物件・経済的な物件で社会人に仙台市営バス青葉苑団地前まで徒歩6分(410m) ツルハドラック仙台緑ヶ丘まで徒歩・・・

👉 この物件についている **こだわり設備**

- 🌐 インターネット 無料(WiFi付)
- 📺 TVモニター付き インターホン
- 📹 防犯カメラ
- 🚿 給湯設備
- 👕 室内物干
- ❄️ エアコン
- 🅑 無料 駐車場無料

駐車場あり / 地デジ対応 / 光ケーブル対応 / ゴミ集積場(敷地外) / インターネット無料 (WiFi対応) / 防犯カメラ / 室内物干し / エアコン / カラーモニター付ドアホン / 玄関鍵(デジタルロック) / シャワー / 火災警報器 / 給湯器(ガス) / バス・トイレ(ユニット式) / 洗濯機置場(室内)

物件名	MS青葉苑 101号室	間取り	1DK / DK6.4 洋室5.4 (帖)
アクセス	仙台市営地下鉄南北線 長町南駅 バス12分、青葉苑団地前バス停 徒歩5分	専有面積 / 向き	28.0㎡ / 南西
所在地	宮城県仙台市太白区大崎町 16-5	築年月 / 構造	1992年3月上旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	●ローソン仙台大崎町店 / 距離480m	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 契約更新時、更新料20,000円を頂戴します。 / シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) にご加入いただきます。 / 上記入居諸条件以外に、退去クリーニング費用(初回契約時) 35,200円(税込) が必要です。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 ※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。 \*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北(株) および積水ハウス不動産パートナーズ(株) となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円(税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 20,000円

※消費税は10%として計算しています。 ※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。 ※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社青葉建商 八木山店  
TEL:022-229-4402  
FAX: 022-797-4401

宮城県仙台市太白区八木山本町1丁目30-21  
免許番号: 宮城県知事(16)第494号  
所属団体: (公社)宮城県宅地建物取引業協会 / 東北地区不動産公正取引協議会 / (公社)全国宅地建物取引業保証協会

取引形態  
仲介