

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

仙台市営地下鉄東西線

八木山動物公園駅 徒歩22分

モバイルで見る



1LDK
アパート

家賃 **48,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0 ヶ月

礼金 0



この物件の
オススメ
ポイント

地下鉄南北線『八木山動物公園駅』徒歩22分、ミニストップ
鉤取4丁目店まで徒歩13分☆洗髪洗面化粧台、温水洗浄便座
、2口ガスコンロ対応、対面キッチン、カラーモニター付イン
ターホンと嬉・・・

この物件についている **こだわり設備**

- TVモニター付き
インターホン
- 対面
キッチン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- フローリング付
- WIC・納戸
- 大型収納

駐車場あり/地デジ対応/BS/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/玄関鍵(デジタルロック)
)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/火災警報器/ウォークインクローゼット/複層ガラス/床下収納庫/モ
ニタ付ドアホン/火災警報器(煙感知式)/ストッカー/バルコニー/トイレ(洗浄機能付便座)/洗
髪洗面化粧台/エアコン/シャワー/給湯器(追焚機能付)/給湯器(ガス)/バス・トイレ(セパレ
イト)/洗濯機置場(室内)/フローリング/対面キッチン

物件名	カーサグレースII 102号室	間取り	1LDK/LDK11.5 洋室6.1(帖)
アクセス	仙台市営地下鉄東西線 八木山動物公園駅 徒歩22分 仙台市営地下鉄南北線 愛宕橋駅 バス21分、八木山南団地	専有面積 / 向き	43.0㎡ / 南東
所在地	宮城県仙台市太白区八木山南6丁目7-13	築年月 / 構造	2004年10月上旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	●七十七銀行南八木山支店 / 距離320m	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場空あり / 舗装白線引 / 月4400円

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/契約更新時、更新料20,000円を頂戴します。/シャーメゾンライ
フSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/上記入居諸条件以外に、町内会費1年毎
3,600円、退去クリーニング費用(初回契約時)55,000円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件と
なります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となり
ます。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンラ
イFGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北(株
)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン
『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保
証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:20,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社青葉建商 八木山店

TEL:022-229-4402
FAX: 022-797-4401

宮城県仙台市太白区八木山本町1丁目30-21
免許番号: 宮城県知事(16)第494号
所属団体: (公社)宮城県宅地建物取引業協会/東北地区不動産公正取引協
議会/(公社)全国宅地建物取引業保証協会

取引形態
仲介