



1LDK
アパート

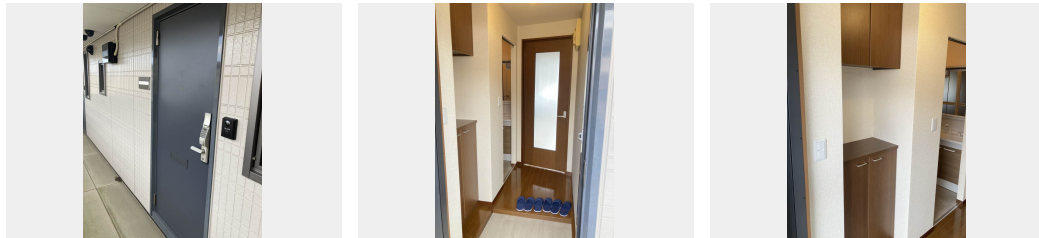
家賃 46,000 円

共益費等 5,000 円

敷金 0 円

礼金 0 円

礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです／各お部屋専用の外部ストッ・・・

この物件についている こだわり設備

- 宅配BOX
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

駐車場あり／地デジ対応／BS／消火器／LGBTQフレンドリー／インターネット無料（Wi-Fi対応）／高齢者対応可／宅配BOX／火災警報器／エアコン／洗髪洗面化粧台／バルコニー／給湯器（ガス）／給湯器（追焚機能付）／シャワー／玄関鍵（デジタルロック）／下駄箱／ストッカー／物干し／バス・トイレ（セパレート）／洗濯機置場（室内）／照明器具（LED）／照明器具（全室）／トイレ（洗浄機能付便座）／カラーモニタ付ドアホン／都市ガス

物件名	シャーメゾン・ソレーユ 203号室	間取り	1LDK／LDK9.4 洋室5.1 (帖)
アクセス	J R東北本線 仙台駅 バス22分、青山二丁目 バス停 徒歩1分	専有面積 / 向き	35.0㎡／南西
所在地	宮城県仙台市太白区恵和町 4 - 1	築年月 / 構造	2002年3月上旬／軽量鉄骨・2階-2階建
		入居 / 契約期間	即時／2年
ランドマーク	●セブンイレブン仙台青山店／距離480m	駐車場	駐車場空有り／舗装白線引／月4400円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 1年毎 1,000円、退去クリーニング費用（初回契約時）66,000円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東北(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：20,000円

No.1996135

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社青葉建商 八木山店

TEL:022-229-4402

FAX: 022-797-4401

宮城県仙台市太白区八木山本町 1 丁目 3 0 - 2 1

免許番号：宮城県知事（16）第494号

所属団体：（公社）宮城県宅地建物取引業協会／東北地区不動産公正取引協

議会／（公社）全国宅地建物取引業保証協会

取引形態
仲介