

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

仙台市営地下鉄南北線

長町一丁目駅 徒歩9分

モバイルで見る



**1K**  
アパート

家賃 **49,000 円**

共益費等 3,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0 円

礼金 0



この物件の  
オススメ  
ポイント

インターネットが無料でご利用いただけます (Wi-Fi付) 宅配BOX設置物件。リノベーション工事済 (2022年3月)

この物件についている **こだわり設備**

- 宅配BOX
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 防犯カメラ
- コンロ
- 給湯設備
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- フローリング付
- WIC・納戸

地デジ対応/防犯カメラ/宅配BOX/消火器/インターネット無料 (Wi-Fi対応) /玄関鍵 (デジタルロック) /モニター付ドアホン/システムキッチン/コンロ/給湯器 (ガス) /給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) /バス・トイレ (セパレート) /シャワー/浴室乾燥機/洗髪洗面化粧台/洗濯機置場 (室内) /トイレ (洗浄機能付便座) /エアコン/クッションフロア/フローリング/バルコニー/ウォークインクローゼット/下駄箱/アクセントクロス/火災警報器

**物件名** グレ・YOKOHAMA B 103号室  
**アクセス** 仙台市営地下鉄南北線 長町一丁目駅 徒歩9分  
仙台市営地下鉄南北線 仙台駅 バス10分、三女高前 バス停  
**所在地** 宮城県仙台市太白区長町2丁目13-8  
**ランドマーク** ●仙台長町郵便局/距離560m

**間取り** 1K/洋室6.9 K2.4 (帖)  
**専有面積 / 向き** 24.5㎡/南  
**築年月 / 構造** 1989年7月上旬/軽量鉄骨・1階-2階建  
**入居 / 契約期間** 即時/2年  
**駐車場** 駐車場空無し

入居諸条件備考

／シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) にご加入いただけます。／ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用 (初回契約時) 34,100円 (税込) が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円 (税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 20,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社進和商事 長町店  
TEL:022-249-4645  
FAX: 022-247-1331

宮城県仙台市太白区長町7丁目11-2  
免許番号: 宮城県知事 (11) 第2649号  
所属団体: (公社) 宮城県宅地建物取引業協会 / 東北地区不動産公正取引協議会 / (公社) 全国宅地建物取引業保証協会

取引形態  
仲介