



1K
アパート

家賃 **33,000 円**

共益費等 1,500 円

敷金 1 ヶ月

礼金 0 円

礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

／仙台市地下鉄南北線「富沢」駅まで徒歩約11分（約880m）です。徒歩2分以内にセブンイレブン仙台富沢2丁目店（約130m）があります。

この物件についている **こだわり設備**



駐車場あり／消火器／地デジ対応／火災警報器／エアコン／シャワー／バス・トイレ（セパレート）／洗濯機置場（室内）

物件名 パルハイツ 101号室
アクセス 仙台市営地下鉄南北線 富沢駅 徒歩11分
所在地 宮城県仙台市太白区富沢2丁目5-5
ランドマーク ●ファミリーマート富沢一丁目店

間取り 1K／K3.9 洋室5.6 (帖)
専有面積 / 向き 21.4㎡ / 東
築年月 / 構造 1988年4月上旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
入居 / 契約期間 即時 / 2年
駐車場 駐車場空有り / 舗装白線引 / 月6600円

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／契約更新時、更新料20,000円を頂戴します。／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）にご加入いただきます。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（*）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：20,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社進和商事 長町店

TEL:022-249-4645
FAX: 022-247-1331

宮城県仙台市太白区长町7丁目11-2
免許番号：宮城県知事（11）第2649号
所属団体：（公社）宮城県宅地建物取引業協会／東北地区不動産公正取引協議会／（公社）全国宅地建物取引業保証協会

取引形態
仲介