



1K
アパート

家賃 **42,000 円**

共益費等 **2,000 円**

敷金 **0 円**

礼金 **0 円**

礼金 **0**



この物件の
**オススメ
ポイント**

U-NEXT動画配信サービス 無料期間付/長町一丁目駅徒歩13分です。長町エリア圏内でのショッピングが楽しめます。ハウスクリーニング代41,800円(税込)がかかります。

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 防犯カメラ
- 給湯設備
- 温水洗浄便座
- エアコン
- フローリング付

駐車場あり/BS/地デジ対応/消火器/インターネット無料(Wi-Fi対応)/防犯カメラ/玄関鍵(デジタルロック)/カラーモニター付ドアホン/出窓/エアコン/バルコニー/シャワー/給湯器(ガス)/下駄箱/火災警報器/トイレ(暖房洗浄便座)/バス・トイレ(セパレート)/洗濯防水パン/フローリング/洗濯機置場(室内)

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

物件名	グランパルク 106号室	間取り	1K/洋室8.3 K3.7 (帖)
アクセス	J R東北本線 長町駅 バス9分、八本松市民センター前 バス停 徒歩1分	専有面積 / 向き	26.3㎡ / 西
所在地	宮城県仙台市太白区八本松1丁目12-2	築年月 / 構造	1996年10月上旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	●ローソン仙台八本松一丁目店 / 距離320m	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場空あり / 舗装白線引 / ~月9900円

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/契約更新時、更新料20,000円を頂戴します。/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/上記入居諸条件以外に、退去クリーニング費用(初回契約時)41,800円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:20,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

東住ハウジング株式会社
TEL:022-249-1010
FAX: 022-308-7526

宮城県仙台市太白区長町5丁目10-45
免許番号: 宮城県知事(9)第3486号
所属団体: (公社)全日本不動産協会宮城県本部 / 東北地区不動産公正取引協議会 / (公社)不動産保証協会

取引形態
仲介