



2DK
アパート

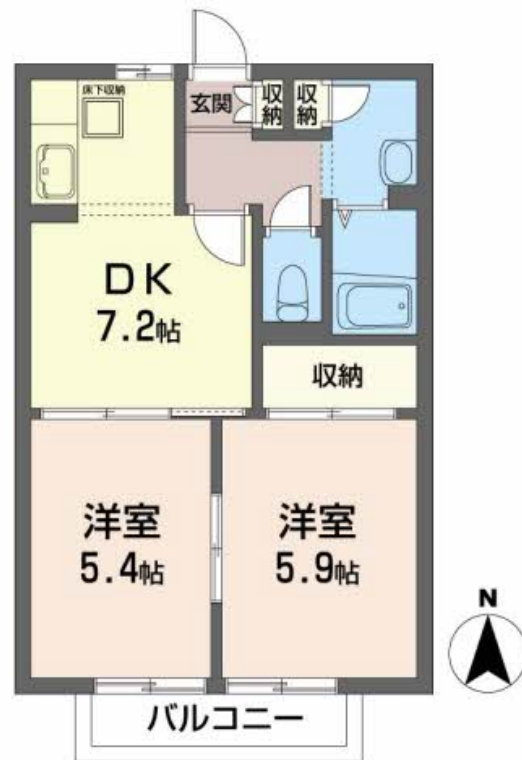
家賃 **51,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0 ヶ月

礼金 0



この物件の
オススメ
ポイント

インターネット月額使用料無料♪追焚機能、洗髪洗面化粧台、温水洗浄便座、カラーモニター付インターホン、バルコニーなど嬉しい設備が充実です☆ J R東北本線『南仙台駅』徒歩13分!ファミリー・・・

この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- 防犯カメラ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- フローリング付

駐車場あり/地デジ対応/BS/消火器/LGBTQフレンドリー/インターネット無料 (Wi-Fi対応)/防犯カメラ/高齢者対応可/玄関鍵(デジタルロック)/フローリング/火災警報器/シャワー/エアコン/洗髪洗面化粧台/給湯器(追焚機能付)/バルコニー/下駄箱/床下収納庫/バス・トイレ(セパレート)/洗濯機置場(室内)/トイレ(洗浄機能付便座)

物件名	シャーメゾン中田 105号室	間取り	2DK/D K7.2 洋室5.4 洋室5.9 (帖)
アクセス	J R東北本線 南仙台駅 徒歩13分 J R東北本線 太子堂駅 徒歩42分	専有面積 / 向き	42.0㎡ / 南
所在地	宮城県仙台市太白区中田7丁目7-1	築年月 / 構造	2000年10月上旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	●ファミリーマート中田店 / 距離80m	入居 / 契約期間	2024年6月下旬 / 2年
		駐車場	駐車場空有り / 舗装白線引 / 月4400円

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/契約更新時、更新料20,000円を頂戴します。/シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込)にご加入いただきます。/上記入居諸条件以外に、町内会費 1年毎 3,600円、退去クリーニング費用(初回契約時) 55,000円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:20,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

丸大不動産有限公司
TEL:022-241-4228
FAX: 022-241-7441

宮城県仙台市太白区西中田4丁目10-3
免許番号: 宮城県知事(5)第4784号
所属団体: (公社)宮城県宅地建物取引業協会

取引形態
仲介