

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

仙台市営地下鉄南北線

長町南駅 徒歩17分

モバイルで見る



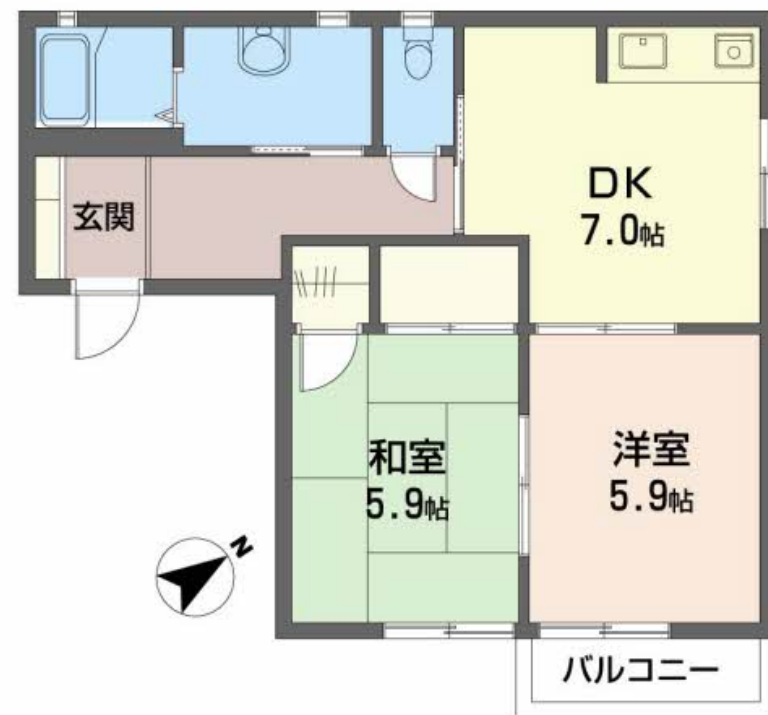
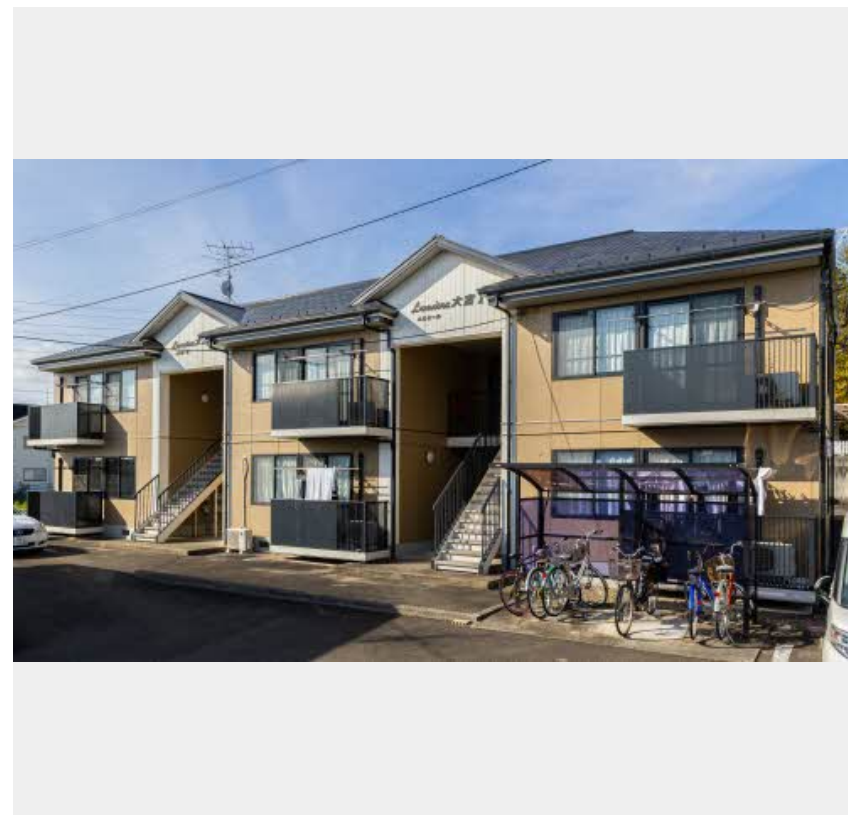
**2DK**  
アパート

家賃 **58,000 円**

共益費等 **5,000 円**

敷金 **0 ヶ月**

礼金 **1 ヶ月**



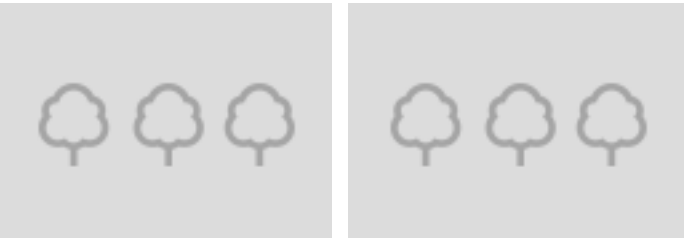
この物件の  
**オススメ  
ポイント**

スーパー徒歩10分圏内！西多賀の『シャーメゾン』です  
宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／イン  
ターネットが無料で入居後すぐに使えます／室内のモニターから、訪問者の顔・・・

### この物件についている **こだわり設備**

- 宅配BOX
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 給湯設備
- 温水洗浄便座

駐車場あり／地デジ対応／駐輪場／BS／消火器／ゴミ集積場（敷地内）／LGBTQフレンドリー  
／高齢者対応可／インターネット無料（Wi-Fi対応）／宅配BOX／玄関鍵（デジタルロック）  
／トイレ（洗浄機能付便座）／エアコン／火災警報器／給湯器（追焚機能付）／シャワー／給湯器  
（ガス）／洗面化粧台／ストッカー／バルコニー／カラーモニタ付ドアホン／バス・トイレ（セパレイ  
ト）／洗濯機置場（室内）



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

物件名	ルミエール大宮 I 203号室	間取り	2DK／洋室5.9 和室5.9 DK7 (帖)
アクセス	仙台市営地下鉄南北線 長町南駅 徒歩17分 仙台市営地下鉄南北線 富沢駅 徒歩20分	専有面積 / 向き	47.5㎡ / 南東
所在地	宮城県仙台市太白区西多賀 1丁目7-18	築年月 / 構造	1998年8月上旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	●セブンイレブン砂押店 / 距離300m	入居 / 契約期間	2026年9月下旬 / 2年
		駐車場	駐車場空有り / 舗装白線引 / ~月5500円

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 1年毎 3,000円、退去クリーニング費用（初回契約時）81,400円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東北(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

No.1015921

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**ファインエステート長町南駅前店株式会社 F-NEXT**  
TEL:022-748-6705  
FAX: 022-748-6307  
宮城県仙台市太白区長町7丁目24-53  
免許番号：宮城県知事（1）第7203号  
所属団体：（公社）全日本不動産協会宮城県本部

取引形態  
仲介