

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

仙台市営地下鉄東西線

八木山動物公園駅 徒歩10分

2LDK
アパート

家賃

61,000 円

共益費等

4,000 円

敷金

0 ヶ月

礼金

1 ヶ月

モバイルで見る



この物件の
オススメ
ポイント

インターネットが無料で入居後すぐに使えます／室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです／各お部屋専用の外部ストッカー（倉庫）がついています

この物件についている こだわり設備



インターネット
無料(WiFi付)



TVモニター付き
インターホン



浴室乾燥機



追い焚き給湯



エアコン



給湯設備



洗髪洗面台



温水洗浄便座

駐車場あり／インターネット無料（Wi-Fi対応）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／地デジ対応／火災警報器（煙感知式）／ストッカー／エアコン／トイレ（洗浄機能付便座）／給湯器（追焚機能付）／シャワー／バルコニー／浴室乾燥機／玄関鍵（デジタルロック）／モニター付ドアホン／洗髪洗面化粧台／給湯器（ガス）／バス・トイレ（セパレート）／洗濯機置場（室内）

物件名	ルミエール八木山 202号室	間取り	2LDK／LDK10.1 洋室6.4 洋室6.4 (帖)
アクセス	仙台市営地下鉄東西線 八木山動物公園駅 徒歩10分 仙台市営地下鉄南北線 長町南駅 バス12分、八木山本町2	専有面積 / 向き	57.7㎡／南東
所在地	宮城県仙台市太白区八木山本町2丁目13-2	築年月 / 構造	2007年8月上旬／軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	●サンクス八木山本町店／距離560m	入居 / 契約期間	2026年10月下旬／2年
		駐車場	駐車場空有り／舗装白線引／月4400～7700円

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 1年毎 3,600円、退去クリーニング費用（初回契約時）96,800円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東北(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.1073061

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社青葉建商 八木山店

TEL:022-229-4402

FAX: 022-797-4401

宮城県仙台市太白区八木山本町1丁目30-21

免許番号：宮城県知事（16）第494号

所属団体：（公社）宮城県宅地建物取引業協会／東北地区不動産公正取引協

議会／（公社）全国宅地建物取引業保証協会

取引形態
仲介