

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

仙台市営地下鉄南北線

仙台駅 バス15分 徒歩3分

モバイルで見る



**2DK**  
アパート

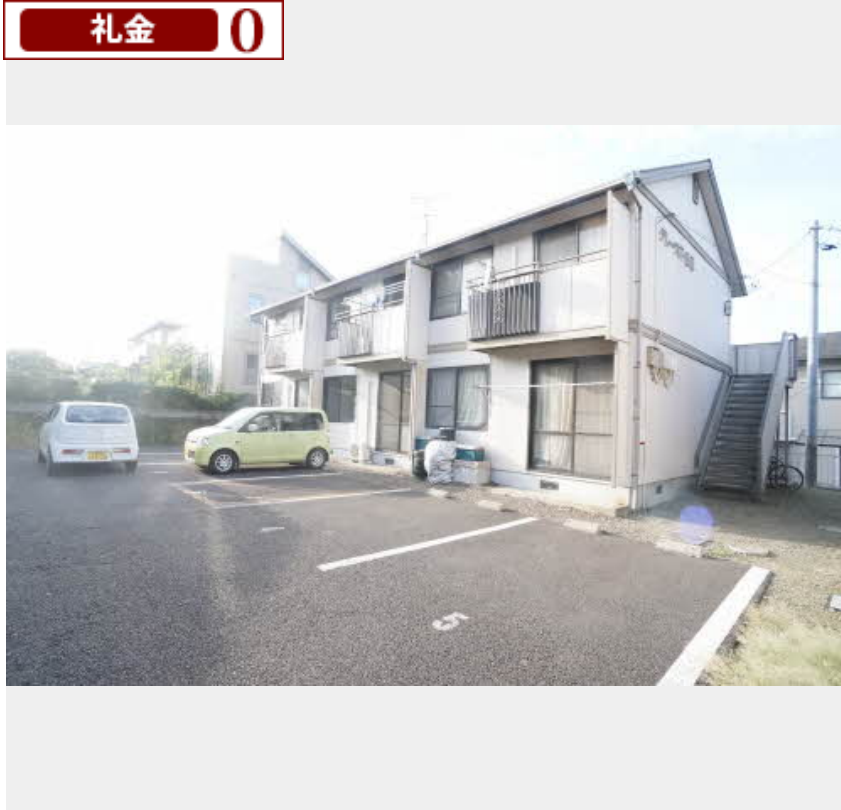
家賃 **42,000 円**

共益費等 3,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0 ヶ月

礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

仙台鉤取郵便局まで徒歩9分(670m) / イオンスーパーセンター鉤取店まで徒歩15分(1130m) / 仙台市立上野山小学校まで徒歩5分(370m) / 追焚き給湯でいつでもあったかお風呂。...

この物件についている **こだわり設備**



地デジ対応 / 玄関鍵 (デジタルロック) / エアコン / フローリング / 給湯器 (ガス) / シャワー / 火災警報器 / 洗面化粧台 / バス・トイレ (セパレート) / 洗濯機置場 (室内)

|        |  |           |                             |
|--------|--|-----------|-----------------------------|
| 物件名    | グレースTE2 103号室                          | 間取り       | 2DK / 洋室5.3 和室5.3 DK6.1 (帖) |
| アクセス   | 仙台市営地下鉄南北線 仙台駅 バス15分、国立西多賀病院前 バス停 徒歩3分 | 専有面積 / 向き | 35.0㎡ / 南                   |
| 所在地    | 宮城県仙台市太白区上野山1丁目14-21                   | 築年月 / 構造  | 1990年3月上旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建     |
| ランドマーク | ●仙台鉤取郵便局 / 距離670m                      | 入居 / 契約期間 | 即時 / 2年                     |
|        |  | 駐車場       | 駐車場なし                       |

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 契約更新時、更新料20,000円を頂戴します。 / シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) にご加入いただきます。 / 上記入居諸条件以外に、退去クリーニング費用 (初回契約時) 55,000円 (税込) が必要です。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 \* 借入中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。 \* 保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北(株) および積水ハウス不動産パートナーズ(株) となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 20,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社進和商事 長町店

TEL:022-249-4645  
FAX: 022-247-1331

宮城県仙台市太白区长町7丁目11-2  
免許番号: 宮城県知事(11)第2649号  
所属団体: (公社)宮城県宅地建物取引業協会 / 東北地区不動産公正取引協議会 / (公社)全国宅地建物取引業保証協会

取引形態  
仲介