

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R東北本線

南仙台駅 バス3分 徒歩4分

モバイルで見る



**1LDK**  
アパート

家賃 **64,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 1ヶ月

礼金 0円

礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

ペット飼育可能物件！太子堂駅まで徒歩17分！  
！（1360m）河川敷が近くにあり、お散歩にもお勧めです！  
！名取川東大野田緑地まで徒歩6分（450m）積水ハウス株式会社施工の物件にて快適な・・・

この物件についている **こだわり設備**

- ペット相談可
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- WIC・納戸
- 大型収納

駐車場あり / BS / ペット共生設備 / 地デジ対応 / 消火器 / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / 床下収納庫 / 洗髪洗面化粧台 / エアコン / 玄関鍵（デジタルロック） / 浴室乾燥機 / トイレ（洗浄機能付便座） / システムキッチン / ストッカー / シャワー / 給湯器（追焚機能付） / 給湯器（ガス） / ウォークインクローゼット / バス・トイレ（セパレート） / 洗濯機置場（室内）

物件名 シャーメゾン・シュシュ I 101号室

アクセス J R東北本線 南仙台駅 バス3分、東大野田 バス停 徒歩4分

所在地 宮城県仙台市太白区東大野田 1 6 - 3 5

ランドマーク ●マックスバリュ仙台郡山店 / 距離320m

間取り 1LDK / LDK 11.1 洋室 6.4 (帖)

専有面積 / 向き 42.0㎡ / 南西

築年月 / 構造 2006年3月上旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 即時 / 2年

駐車場 駐車場空あり / 舗装白線引 / 月4400~8800円

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 契約更新時、更新事務手数料22,000円を頂戴します。 / シャーメゾンライフSUPPORT 24（月額880円税込）にご加入いただきます。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 ※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。 積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。 \*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: なし

※消費税は10%として計算しています。 ※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。 ※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

東住ハウジング株式会社

TEL:022-249-1010

FAX: 022-308-7526

宮城県仙台市太白区長町 5 丁目 1 0 - 4 5

免許番号: 宮城県知事 (9) 第 3 4 8 6 号

所属団体: (公社) 全日本不動産協会宮城県本部 / 東北地区不動産公正取引

協議会 / (公社) 不動産保証協会

取引形態  
仲介