

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

仙台市営地下鉄東西線

薬師堂駅 徒歩7分

モバイルで見る



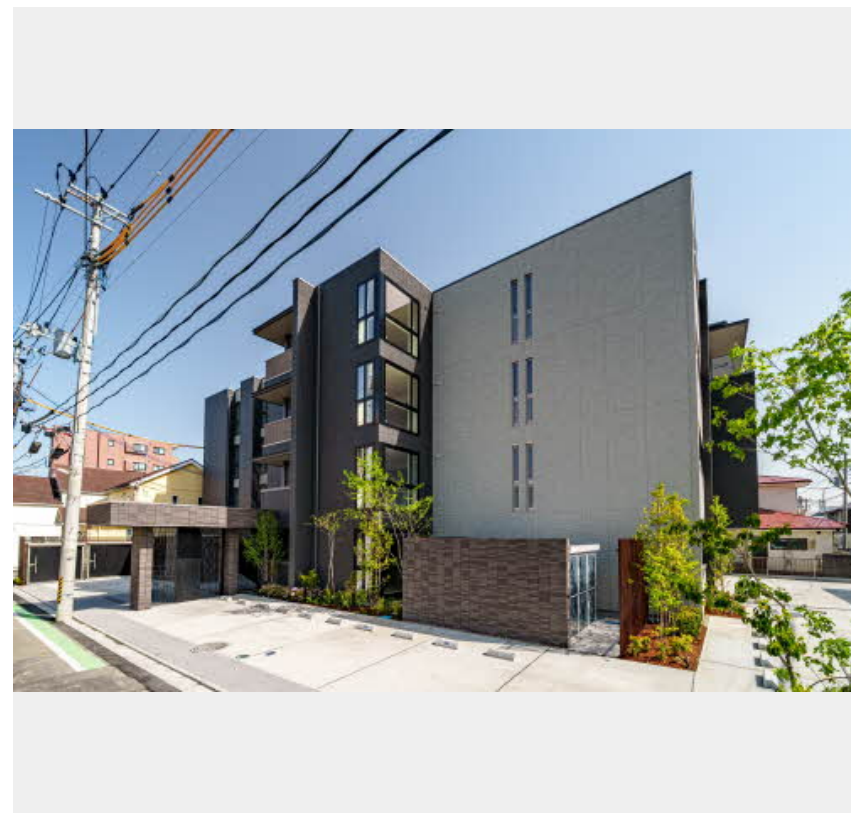
1LDK
マンション

家賃 **110,000 円**

共益費等 8,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

Z E H賃貸住宅／断熱性が高く太陽光発電・余剰電力の売電が可能
上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／街並みに調和する緑豊かな敷地計画「シャーメゾンガー

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- エレベーター
- オートロック
- シャーメゾンガーデンズ
- 宅配BOX
- 防犯カメラ
- ペット相談可
- IOT対応
- 防犯ガラス
- 屋内共用廊下タイプ
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン

UHF／インターネット無料（Wi-Fi対応）／エレベーター／オートロック・自動ドア／共用玄関ドア／宅配BOX／階段灯／散水栓／屋外共用水栓／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／高遮音床システム「SHAI D55」／防犯カメラ／消火器／植栽／街路灯／ホテルライク
／LGBTQフレンドリー／シャーメゾンガーデンズ／ペット相談可（犬・猫可）／高齢者対応可／カラーモニター付ドアホン／対面キッチン／IHクッキングヒーター／給湯器（追焚機能付）／エコジョーズ／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／バス・トイレ（セパレート）／シャワー／24H換気システム

物件名 ベレオ久遠の杜 102号室
アクセス 仙台市営地下鉄東西線 薬師堂駅 徒歩7分
仙台市営地下鉄東西線 連坊駅 徒歩12分
所在地 宮城県仙台市若林区東新丁1-1
ランドマーク -

間取り 1LDK／洋室4.7 LDK11.4 (帖)
専有面積 / 向き 44.38㎡ / 南
築年月 / 構造 2024年4月下旬 / 重量鉄骨・1階-4階建
入居 / 契約期間 2026年6月中旬 / 2年
駐車場 駐車場空無し

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 1年毎 2,400円、スマートロック設定費用16,500円（税込）、退去クリーニング費用（初回契約時）81,400円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東北(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／物置は駐車場契約者様に限りです。／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.1994954

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社山一地所 仙台中央店

TEL:022-393-9311
FAX: 022-393-9312

宮城県仙台市青葉区中央1丁目6-18山一仙台中央ビル1階
免許番号：宮城県知事（6）第4653号
所属団体：（公社）宮城県宅地建物取引業協会／東北地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介