

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

仙台市営地下鉄南北線

河原町駅 徒歩4分

モバイルで見る



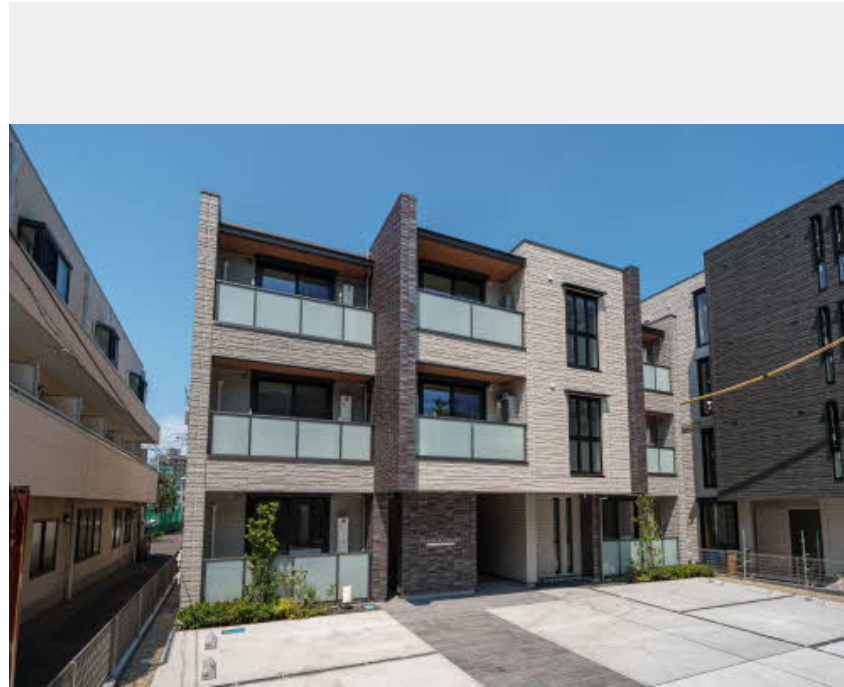
2LDK
マンション

家賃 **152,000 円**

共益費等 8,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

仙台市営地下鉄南北線「河原町」駅まで徒歩3分！
発電した電気を使えて余った電気は売ることができるZEH住宅
／上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」
を採用／街並みに調・・・

この物件についている こだわり設備

- ZEH
- 高遮音床システム
- シャーメゾン ガーデンス
- ペット相談可
- 屋内共用廊下タイプ
- エレベーター
- 宅配BOX
- IOT対応
- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス

駐車場あり／シャーメゾンガーデンス／共聴アンテナ／エレベーター／共用玄関ドア／屋外共用水栓
／ゴミ集積場(敷地内)／駐輪場(屋根付き)／防犯カメラ／消火器／植栽／LGBTQフレンドリー
／ペット相談可(犬・猫可)／高齢者対応可／地デジ対応／宅配BOX／人感センサー付屋外照明／散
水栓／ホテルライク／オートロック／インターネット無料(Wi-Fi対応)／高遮音床システム「
SHAI DD55」／カラーモニタ付ドアホン／玄関鍵(カードキー)／対面キッチン／IHクッキング
グヒーター／給湯器(追焚機能付)／エコジョーズ／給湯箇所(浴室・台所・洗面所)／バス・トイレ

物件名 Maison d'Amanda 102号室

間取り 2LDK／洋室6.2 洋室5.5 LDK15.9(帖)

アクセス 仙台市営地下鉄南北線 河原町駅 徒歩4分
仙台市営地下鉄南北線 長町一丁目駅 徒歩11分

専有面積 / 向き 63.56㎡ / 南

所在地 宮城県仙台市若林区新弓ノ町39

築年月 / 構造 2023年7月下旬 / 重量鉄骨・1階-3階建

入居 / 契約期間 2026年5月中旬 / 2年

ランドマーク -

駐車場 駐車場空有り / 舗装白線引 / 月11000円

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費1年毎2,400円、スマートロック設定費用16,500円(税込)、退去クリーニング費用(初回契約時)96,800円(税込)が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東北(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.1994790

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

有限会社アイユー・ホーム

TEL:022-716-1577
FAX: 022-716-1588

宮城県仙台市若林区土樋1丁目11-12
免許番号: 宮城県知事(5)第4981号
所属団体: (公社)全日本不動産協会宮城県本部 / 東北地区不動産公正取引
協議会 / (公社)不動産保証協会

取引形態
仲介