

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

仙台市営地下鉄東西線

荒井駅 徒歩15分

2LDK
マンション

家賃

129,000 円

共益費等

7,000 円

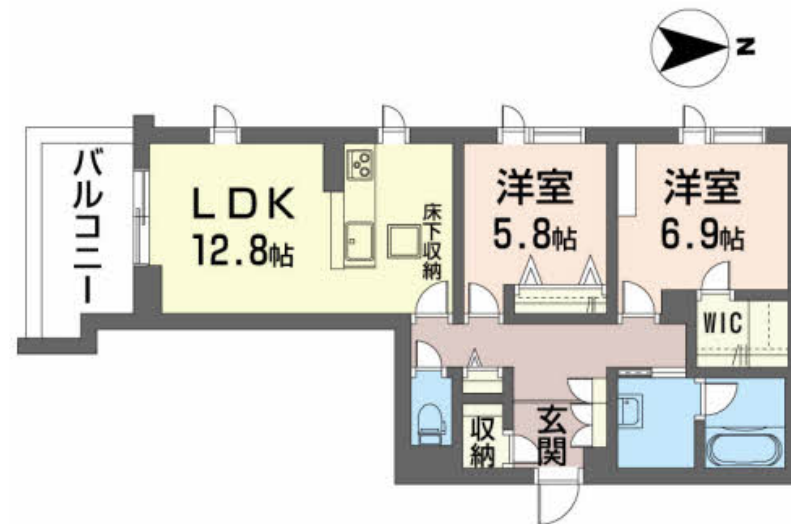
敷金

0 ヶ月

礼金

1.5 ヶ月

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

南向き、67㎡の2LDK。浴室乾燥機や宅配BOXなど充実設備で、荒井駅徒歩15分の暮らしを快適に。
積水ハウスの独自基準を満たした厳選シャーメゾン／発電した電気を使って余った電気は・・・

この物件についている こだわり設備

シャーメゾン セレクション	ZEH	太陽光発電	耐震 等級3
高遮音床 システム	シャーメゾン ガーデنز	屋内共用廊下 タイプ	エレベーター
宅配BOX	IOT対応	インターネット 無料(WiFi付)	オートロック

駐車場あり／UHF／共聴アンテナ／インターネット無料（Wi-Fi対応）／エレベーター／オートロック・自動ドア／共用玄関ドア／宅配BOX／階段灯／散水栓／屋外共用水栓／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／高遮音床システム「SHAI DD55」／防犯カメラ／消火器／植栽／街路灯／ホテルライク／耐震等級3／LGBTQフレンドリー／シャーメゾンガーデنز／高齢者対応可／カラーモニタ付ドアホン／対面キッチン／IHクッキングヒーター／給湯器（追焚機能付）／エコジョーズ／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／バス・トイレ（セパレート）／シャワー／24H換気シ

物件名	グリスイーヌ 103号室	間取り	2LDK／洋室6.9 洋室5.8 LDK12.8 (帖)
アクセス	仙台市営地下鉄東西線 荒井駅 徒歩15分 仙台市営地下鉄東西線 六丁の目駅 徒歩16分	専有面積 / 向き	67.1㎡／南
所在地	宮城県仙台市若林区六丁の目北町2-10	築年月 / 構造	2023年8月下旬／重量鉄骨・1階-3階建
ランドマーク	●ヨークベニマル仙台六丁の目店	入居 / 契約期間	2026年10月下旬／2年
		駐車場	駐車場空有り／舗装白線引／月7700円

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 1年毎 3,600円、スマートロック設定費用16,500円（税込）、退去クリーニング費用（初回契約時）103,400円（税込）、エアコンクリーニング費用（退去時）37,400円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万が一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東北(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料: 新賃料の1ヶ月分

No.1994697

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

泉開発興業株式会社
TEL:022-235-7850
FAX: 022-235-8669

宮城県仙台市若林区中倉2丁目1-10
免許番号：宮城県知事（10）第3004号
所属団体：（公社）宮城県宅建物取引業協会／東北地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介