

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

仙台市営地下鉄東西線

薬師堂駅 徒歩3分

2LDK
マンション

家賃

144,000 円

共益費等

6,000 円

敷金

0 ヶ月

礼金

1 ヶ月

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

街並みに調和する緑豊かな敷地計画「シャーメゾンガーデンズ」を採用／「犬」との暮らしご相談可能です／宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／インターネットが無料で入居後す・・・

この物件についている こだわり設備

シャーメゾン ガーデンズ	犬相談可	宅配BOX	インターネット 無料(WiFi付)
オートロック	防犯カメラ	TVモニター付き インターホン	追い焚き給湯
エアコン	給湯設備	洗髪洗面台	温水洗浄便座

駐車場あり／インターネット無料（Wi-Fi対応）／オートロック／宅配BOX／シャーメゾンガーデンズ／防犯カメラ／ペット相談可（室内小型犬）／ゴミ集積場（敷地内）／地デジ対応／消火器／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／駐輪場（屋根付き）／玄関鍵（カードキー）／カラーモニタ付ドアホン／給湯器（追焚機能付）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／バス・トイレ（セパレート）／シャワー／24H換気システム／洗髪洗面化粧台／物干し／トイレ（洗浄機能付便座）／エアコン／複層ガラス／網戸／バルコニー／下駄箱／火災警報器／クッションフロア／都市ガス

物件名	MARRON 301号室	間取り	2LDK／LDK13.2 洋室6.2 洋室5.8 (帖)
アクセス	仙台市営地下鉄東西線 薬師堂駅 徒歩3分 仙台市営地下鉄東西線 連坊駅 徒歩14分	専有面積 / 向き	62.86㎡ / 南
所在地	宮城県仙台市若林区木ノ下5丁目5-8	築年月 / 構造	2022年7月中旬 / 重量鉄骨・3階-3階建
ランドマーク	●聖和学園高等学校薬師堂キャンパス / 距離750m	入居 / 契約期間	2026年10月中旬 / 2年
		駐車場	駐車場空有り / 舗装白線引 / 月11000円

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）96,800円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東北(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.1994539

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

有限会社アイユー・ホーム

TEL:022-716-1577

FAX: 022-716-1588

宮城県仙台市若林区土樋1丁目11-12

免許番号：宮城県知事（5）第4981号

所属団体：（公社）全日本不動産協会宮城県本部／東北地区不動産公正取引

協議会／（公社）不動産保証協会

取引形態
仲介