

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

仙台市営地下鉄南北線
長町一丁目駅 徒歩4分

1LDK
マンション

家賃

135,000 円

共益費等

7,000 円

敷金

0 ヶ月

礼金

1 ヶ月

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／雨や雪が吹き込まない快適な内廊下、内階段を設けています／利便性の高いエレベーター付き／宅配ボックス付きなので不在時にも・・・

この物件についている こだわり設備

太陽光発電	高遮音床システム	屋内共用廊下タイプ	エレベーター
宅配BOX	IOT対応	インターネット無料(WiFi付)	オートロック
防犯カメラ	防犯ガラス	TVモニター付きインターホン	WIC・納戸

駐車場あり／ホテルライク／インターネット無料（Wi-Fi対応）／オートロック・自動ドア／共用玄関ドア／宅配BOX／防犯カメラ／ゴミ集積場（敷地内）／エレベーター／UHF／階段灯／人感センサー付廊下灯／散水栓／屋外共用栓／駐輪場（屋根付き）／高遮音床システム「SHAIDD55」／消火器／植栽／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／IOT対応／カラーモニタ付ドアホン／給湯器（追焚機能付）／エコジョーズ／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／バス・トイレ（セパレート）／シャワー／ユニットバス1418／24H換気システム／浴室乾燥機（暖房乾

物件名	広瀬橋桜館 203号室	間取り	1LDK／洋室6 LDK18.9 (帖)
アクセス	仙台市営地下鉄南北線 長町一丁目駅 徒歩4分 仙台市営地下鉄南北線 河原町駅 徒歩9分	専有面積 / 向き	64.58㎡ / 西
所在地	宮城県仙台市若林区河原町1丁目7番28号	築年月 / 構造	2021年11月下旬 / 重量鉄骨・2階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年10月中旬 / 2年
		駐車場	駐車場空有り / 舗装白線引 / 月9900円

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、スマートロック設定費用16,500円（税込）、退去クリーニング費用（初回契約時）96,800円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東北(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料:新賃料の1ヶ月分

No.1994422

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

東住ハウジング株式会社
TEL:022-249-1010
FAX: 022-308-7526

宮城県仙台市太白区長町5丁目10-45
免許番号：宮城県知事（9）第3486号
所属団体：（公社）全日本不動産協会宮城県本部／東北地区不動産公正取引
協議会／（公社）不動産保証協会

取引形態
仲介