ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

仙台市営地下鉄東西線
薬師堂駅　徒歩5分

1LDK
マンション

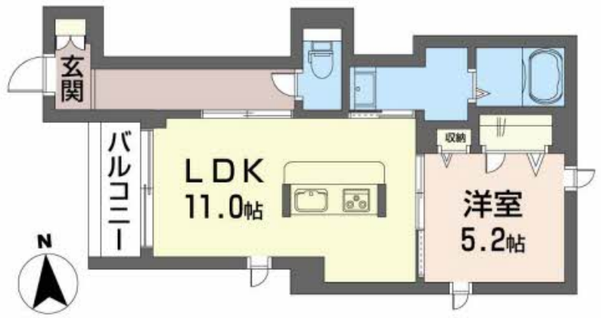
家賃 **80,000 円**　　共益費等 3,500 円

敷金　1 ヶ月　　礼金　0 ヶ月

モバイルで見る

礼金 0











積水ハウスの賃貸住宅　シャーメゾン
ShaMaison

この物件の**オススメポイント**

★インターネット無料接続サービス（Ｗｉ－Ｆｉ）★

この物件についている こだわり設備

- インターネット無料
- 防犯カメラ
- TVモニター付きインターホン
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- IHクッキングヒーター
- 室内物干
- コンロ
- 給湯設備
- 洗髪洗面台

駐車場あり／地デジ対応／消火器／光ホームタイプ（ＬＡＮ）／屋外共用水栓／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／植栽／外灯／インターネット無料／防犯カメラ／玄関鍵（カードキー）／カラーモニタ付ドアホン／給湯器（追焚機能付）／ＩＨクッキングヒーター／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／蛇口一体型浄水器（カートリッジ有償）／バス・トイレ（セパレイト）／シャワー／２４Ｈ換気システム／浴室乾燥機／洗髪洗面化粧台／物干し／トイレ（洗浄機能付便座）／エアコン／クーラースリーブ有／Low-E複層ガラス／フローリング／アクセントクロス／網戸／バルコニー／下駄箱／火災警報器／照明器具（全室）／室内物干し／ストッカー／洗濯機置場（室内）／独立キッチン／都市ガス

物件名	ｌｅ　ｍａｇｎｏｌｉａ　薬師堂 101号室
アクセス	仙台市営地下鉄東西線 薬師堂駅 徒歩5分
所在地	宮城県仙台市若林区白萩町３２番１１号
ランドマーク	●仙台市地下鉄東西線　薬師堂駅／距離370m
間取り	1LDK／ＬＤＫ11 洋室5.2 (帖)
専有面積 / 向き	42.0㎡／西
築年月 / 構造	2017年1月下旬／重量鉄骨・1階-3階建
入居 / 契約期間	2027年1月中旬／2年
駐車場	駐車場空有り／舗装白線引／月8800円

入居諸条件備考

シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 １年毎 3,000円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ東北（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／積水ハウス施工のシャーメゾン／更新料：20,000円

No.1993048

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

有限会社アイユー・ホーム
TEL:022-716-1577
FAX:　022-716-1588
宮城県仙台市若林区土樋１丁目１１－１２
免許番号：宮城県知事（５）第４９８１号
所属団体：（公社）全日本不動産協会宮城県本部／東北地区不動産公正取引協議会／（公社）不動産保証協会

取引形態
仲介