

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

仙台市営地下鉄東西線

連坊駅 徒歩2分

1LDK
マンション

家賃

95,000 円

共益費等

4,500 円

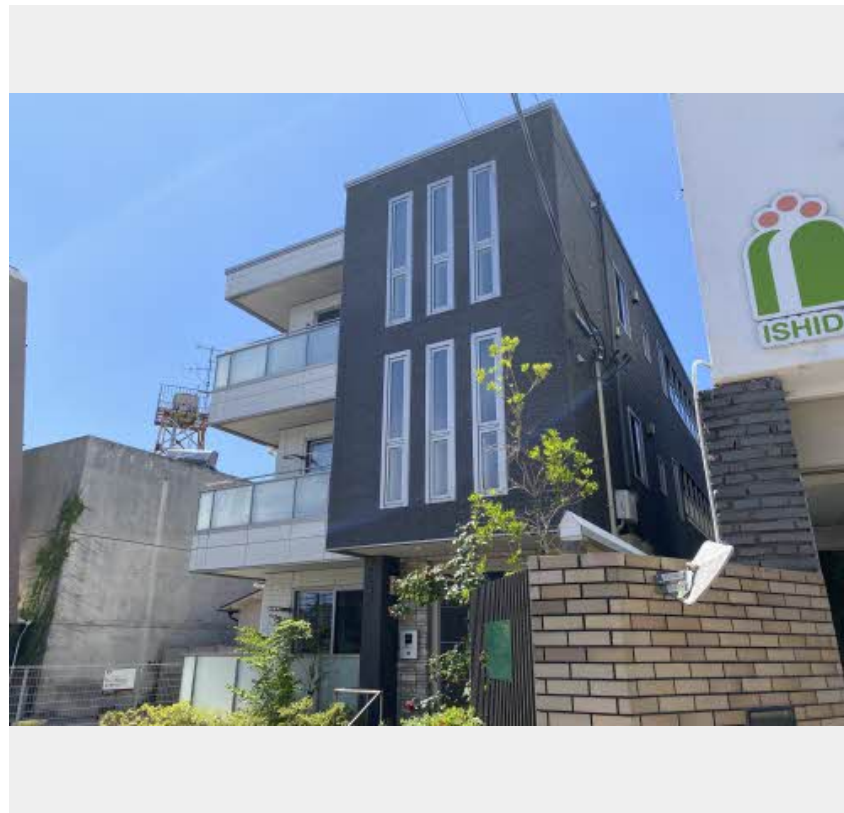
敷金

1 ヶ月

礼金

0.5 ヶ月

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／エントランスに「オートロック」を採用／室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるイン・・・

この物件についている こだわり設備

宅配BOX	インターネット 無料(WiFi付)	オートロック	TVモニター付き インターホン
浴室乾燥機	追い焚き給湯	エアコン	対面 キッチン
給湯設備	洗髪洗面台	温水洗浄便座	フローリング付

駐車場あり／インターネット無料（Wi-Fi対応）／オートロック／地デジ対応／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／消火器／宅配BOX／玄関鍵（カードキー）／カラーモニター付ドアホン／給湯器（追焚機能付）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／バス・トイレ（セパレート）／シャワー／浴室乾燥機／洗髪洗面化粧台／物干し／トイレ（洗浄機能付便座）／エアコン／クーラースリブ有／複層ガラス／フローリング／網戸／バルコニー／ストッカー／下駄箱／火災警報器／洗濯機置場（室内）／対面キッチン

物件名	エクセルシャーメゾン 103号室
アクセス	仙台市営地下鉄東西線 連坊駅 徒歩2分 仙台市営地下鉄南北線 五橋駅 徒歩12分
所在地	宮城県仙台市若林区連坊小路5-1-1
ランドマーク	●仙台第一高等学校／距離80m

間取り	1LDK／LDK13.2 洋室4.6（帖）
専有面積 / 向き	43.08㎡／南
築年月 / 構造	2016年7月下旬／重量鉄骨・1階-3階建
入居 / 契約期間	2026年10月上旬／2年
駐車場	駐車場空有り／舗装白線引／月13200円

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要です。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（※）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東北（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、〔毎月〕保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：20,000円

No.1996076

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

有限会社アイユー・ホーム

TEL:022-716-1577

FAX: 022-716-1588

宮城県仙台市若林区土樋1丁目11-12

免許番号：宮城県知事（5）第4981号

所属団体：（公社）全日本不動産協会宮城県本部／東北地区不動産公正取引

協議会／（公社）不動産保証協会

取引形態
仲介