

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

仙台市営地下鉄南北線

愛宕橋駅 徒歩4分

1LDK
マンション

家賃

85,000 円

共益費等

5,000 円

敷金

0 ヶ月

礼金

1 ヶ月

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

☆積水ハウスの賃貸住宅『シャーメゾン』☆

街並みに調和する緑豊かな敷地計画「シャーメゾンガーデンズ」を採用／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／エントランスに「オートロック・・・」

この物件についている こだわり設備

- | | | | |
|-----------------|----------------------|--------|--------------------|
| シャーメゾン
ガーデンズ | インターネット
無料(WiFi付) | オートロック | TVモニター付き
インターホン |
| 浴室乾燥機 | 追い焚き給湯 | エアコン | IHクッキング
ヒーター |
| 室内物干 | コンロ | 給湯設備 | エコジョーズ |

駐車場あり／オートロック／VHF・UHF／地デジ対応／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／消火器／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／インターネット無料（Wi-Fi対応）／シャーメゾンガーデンズ／玄関鍵（カードキー）／エコジョーズ／IHクッキングヒーター／カラーモニター付ドアホン／給湯器（追焚機能付）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／バス・トイレ（セパレート）／シャワー／24H換気システム／浴室乾燥機／洗髪洗面化粧台／物干し／室内物干し／トイレ（洗浄機能付便座）／エアコン／クーラースリーブ有／複層ガラス／フローリング／網戸／バルコニー

物件名 villa・rient 土樋 203号室

アクセス 仙台市営地下鉄南北線 愛宕橋駅 徒歩4分
仙台市営地下鉄南北線 河原町駅 徒歩8分

所在地 宮城県仙台市若林区土樋 2 7 4

ランドマーク -

間取り 1LDK／LDK 11.8 洋室 6.2 (帖)

専有面積 / 向き 44.94㎡ / 南

築年月 / 構造 2015年10月下旬 / 重量鉄骨・2階-3階建

入居 / 契約期間 2026年11月上旬 / 2年

駐車場 駐車場空有り / 舗装白線引 / 月14300円

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT 24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 1年毎 2,400円、退去クリーニング費用（初回契約時）81,400円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東北(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.1992440

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

有限会社アイユー・ホーム

TEL:022-716-1577

FAX: 022-716-1588

宮城県仙台市若林区土樋 1 丁目 1 1 - 1 2

免許番号：宮城県知事（5）第 4 9 8 1 号

所属団体：（公社）全日本不動産協会宮城県本部／東北地区不動産公正取引

協議会／（公社）不動産保証協会

取引形態
仲介