ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

仙台市営地下鉄南北線
愛宕橋駅　徒歩2分

**1K**
**アパート**

家賃 **50,000 円**　　共益費等 3,000 円

敷金　1 ヶ月　　礼金　0 円

モバイルで見る

礼金 0












積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
ShaMaison

この物件の**オススメポイント**

## この物件についている こだわり設備

- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- エアコン
- 給湯設備
- 温水洗浄便座
- フローリング付

駐車場あり／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／ＢＳ／地デジ対応／消火器／宅配ＢＯＸ／玄関鍵（デジタルロック）／モニタ付ドアホン／火災警報器／下駄箱／ストッカー／トイレ（暖房洗浄消臭機能付便座）／エアコン／給湯器（ガス）／シャワー／バス・トイレ（セパレイト）／洗濯機置場（室内）／フローリング／洗濯防水パン／都市ガス

| | |
|---|---|
| 物件名 | フローラルガーデン 102号室 |
| アクセス | 仙台市営地下鉄南北線 愛宕橋駅 徒歩2分<br>仙台市営地下鉄南北線 五橋駅 徒歩6分 |
| 所在地 | 宮城県仙台市若林区土樋８１－３ |
| ランドマーク | ●仙台市地下鉄南北線愛宕橋／距離110m |
| 間取り | 1K／洋室7.7 K2.7 (帖) |
| 専有面積 / 向き | 24.5㎡／南西 |
| 築年月 / 構造 | 1996年9月上旬／軽量鉄骨・1階-2階建 |
| 入居 / 契約期間 | 2026年12月下旬／2年 |
| 駐車場 | 駐車場空有り／舗装白線引／月12100円 |

**入居諸条件備考**

シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 １年毎 2,400円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ東北（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：20,000円

No.1012502

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。


**ポイントがたまる**
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!



**有限会社アイユー・ホーム**
TEL:022-716-1577
FAX:　022-716-1588
宮城県仙台市若林区土樋１丁目１１－１２
免許番号：宮城県知事（５）第４９８１号
所属団体：（公社）全日本不動産協会宮城県本部／東北地区不動産公正取引協議会／（公社）不動産保証協会


取引形態
仲介