



2K
アパート

家賃 55,000 円

共益費等 3,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 0 ヶ月

礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

連坊駅徒歩9分、東向きの2K。都市ガス・B/T別室で暮らしやすく、即入居可能。



この物件についている

こだわり設備



エアコン



給湯設備

駐車場あり／地デジ対応／エアコン／火災警報器（煙感知式）／シャワー／玄関鍵（デジタルロック）／給湯器（ガス）／洗面化粧台／バス・トイレ（セパレート）／洗濯機置場（室内）／都市ガス

物件名	イーストパーク 300 202号室
アクセス	仙台市営地下鉄東西線 連坊駅 徒歩9分 仙台市営地下鉄南北線 河原町駅 徒歩14分
所在地	宮城県仙台市若林区三百人町 1 3 6
ランドマーク	●三百人町郵便局／距離400m

間取り	2K／洋室5.6 洋室5.4 K4.2 (帖)
専有面積 / 向き	36.7㎡／東
築年月 / 構造	1991年12月上旬／軽量鉄骨・2階-2階建
入居 / 契約期間	即時／2年
駐車場	駐車場空有り／舗装白線引／月5500円

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要です。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（※）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東北（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：20,000円

No.1004752

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社スパーシング

TEL:022-263-8290

FAX: 022-263-8326

宮城県仙台市若林区荒町 1 6 0 - 1 - 1 F

免許番号：宮城県知事（9）第 3 3 2 5 号

所属団体：（公社）宮城県宅地建物取引業協会／東北地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介