



3K
アパート

家賃 57,000 円

共益費等 2,000 円

敷金 1ヶ月

礼金 0円

礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

仙台地下鉄東西線「薬師堂駅」まで徒歩7分！通勤、通学に便利です！暗証番号式電子キーで鍵を持ち歩く必要がありません♪

この物件についている こだわり設備

- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- エアコン

駐車場あり／消火器／地デジ対応／エアコン／給湯器（追焚機能付）／火災警報器／玄関鍵（デジタルロック）／洗面化粧台／シャワー／給湯器（ガス）／バス・トイレ（セパレート）／洗濯機置場（室内）

物件名	ヴィレッジ・グリーンA 101号室	間取り	3K／和室6.4 和室6.4 洋室3.8 K5 (帖)
アクセス	仙台市営地下鉄東西線 薬師堂駅 徒歩7分	専有面積 / 向き	50.0㎡ / 南
所在地	宮城県仙台市若林区一本杉町2-2-8	築年月 / 構造	1989年3月上旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	●デイリーヤマザキ仙台保春院前 / 距離240m	入居 / 契約期間	2024年6月下旬 / 2年
		駐車場	駐車場空有り / 月6600円

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／契約更新時、更新料20,000円を頂戴します。／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）にご加入いただきます。／上記入居諸条件以外に、退去クリーニング費用（初回契約時）49,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：20,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社スペーシング
TEL:022-263-8290
FAX: 022-263-8326

宮城県仙台市若林区荒町160-1-1F
免許番号：宮城県知事（9）第3325号
所属団体：（公社）宮城県宅地建物取引業協会／東北地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介