



3DK
アパート

家賃 55,000 円

共益費等 2,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 0 ヶ月

礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

エアコン2台付・浴室乾燥機設置済！
インターネットが無料で入居後すぐに使えます／室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです

この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 浴室乾燥機
- エアコン
- 室内物干
- 給湯設備
- 温水洗浄便座
- フローリング付

駐車場あり／インターネット無料（Wi-Fi対応）／BS／地デジ対応／火災警報器（煙感知式）／トイレ（洗浄機能付便座）／エアコン／カラーモニター付ドアホン／フローリング／室内物干し／下駄箱／給湯器（ガス）／シャワー／洗面化粧台／バルコニー／バス・トイレ（セパレート）／洗濯機置場（室内）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／床下収納庫

物件名	ユリエール 103号室	間取り	3DK／洋室5.4 洋室5.7 洋室4.8 DK6.6 (帖)
アクセス	仙台市営地下鉄南北線 五橋駅 バス27分、沖野東小学校前 バス停 徒歩1分	専有面積 / 向き	49.0㎡／南
所在地	宮城県仙台市若林区沖野6丁目35-15	築年月 / 構造	1993年12月上旬／軽量鉄骨・1階-2階建
		入居 / 契約期間	2026年9月下旬／2年
ランドマーク	●セブンイレブン仙台上飯田店／距離560m	駐車場	駐車場空有り／舗装白線引／月3300円

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要です。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東北(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：20,000円

No.1006802

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

泉開発興業株式会社
TEL:022-235-7850
FAX: 022-235-8669

宮城県仙台市若林区中倉2丁目1-10
免許番号：宮城県知事（10）第3004号
所属団体：（公社）宮城県宅地建物取引業協会／東北地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介