

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

仙台市営地下鉄南北線

仙台駅 バス25分 六郷中学校入口 バス停 徒歩2分

モバイルで見る



1LDK  
アパート

家賃 **65,000 円**

共益費等 **5,000 円**

敷金 **0 ヶ月**

礼金 **1 ヶ月**



この物件の  
オススメ  
ポイント

フルリノベーション物件です！（2024年1月完工）  
積水ハウスの構造躯体はそのままに、新たな空間へリノベーションしました／宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／インタ・・・

## この物件についている こだわり設備

- リノベーション
- 宅配BOX
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- WIC・納戸
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 給湯設備
- 温水洗浄便座

駐車場あり／地デジ対応／BS／消火器／インターネット無料（Wi-Fi対応）／宅配BOX／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／火災警報器／カラーモニター付ドアホン／エアコン／玄関鍵（デジタルロック）／下駄箱／給湯器（追焚機能付）／シャワー／洗面化粧台／ストッカー／断熱複層ガラス／バス・トイレ（セパレート）／洗濯機置場（室内）／浴室乾燥機／ウォークインクローゼット／トイレ（洗浄機能付便座）／リノベーション／都市ガス

物件名	バリュージュ今泉 101号室	間取り	1LDK / LDK 14.1 洋室6.8 (帖)
アクセス	仙台市営地下鉄南北線 仙台駅 バス25分、六郷中学校入口 バス停 徒歩2分	専有面積 / 向き	48.0㎡ / 東
所在地	宮城県仙台市若林区今泉1丁目17-16	築年月 / 構造	1999年3月上旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	●仙台今泉郵便局 / 距離400m	入居 / 契約期間	2026年7月中旬 / 2年
		駐車場	駐車場空有り / 舗装白線引 / 月4400円

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）81,400円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東北(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／リノベーション2024年01月2DK→1LDK／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.1016841

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

泉開発興業株式会社  
TEL:022-235-7850  
FAX: 022-235-8669

宮城県仙台市若林区中倉2丁目1-10  
免許番号：宮城県知事（10）第3004号  
所属団体：（公社）宮城県宅地建物取引業協会／東北地区不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介