

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

仙台市営地下鉄東西線

連坊駅 徒歩6分

1K  
アパート

家賃

47,000 円

共益費等

3,000 円

敷金

0 ヶ月

礼金

0 ヶ月

モバイルで見る



礼金 0



この物件の  
オススメ  
ポイント

■仙台市営地下鉄東西線「連坊駅」まで徒歩6分  
宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／室内のモニターから、訪問者の顔を確認で・・・

この物件についている こだわり設備



駐輪場／地デジ対応／BS／インターネット無料（Wi-Fi対応）／消火器／高齢者対応可／宅配BOX／出窓／床下収納庫／トイレ（暖房洗浄消臭機能付便座）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／カラーモニタ付ドアホン／下駄箱／玄関鍵（デジタルロック）／火災警報器／シャワー／エアコン／バルコニー／ストッカー／給湯器（ガス）／バス・トイレ（セパレート）／洗濯機置場（室内）

|        |                     |
|--------|---------------------|
| 物件名    | プレジオOHⅢ 105号室       |
| アクセス   | 仙台市営地下鉄東西線 連坊駅 徒歩6分 |
| 所在地    | 宮城県仙台市若林区表柴田町81-2   |
| ランドマーク | -                   |

|           |                       |
|-----------|-----------------------|
| 間取り       | 1K／洋室9.3 K3 (帖)       |
| 専有面積 / 向き | 28.0㎡／南               |
| 築年月 / 構造  | 2000年7月上旬／軽量鉄骨・1階-2階建 |
| 入居 / 契約期間 | 2026年9月上旬／2年          |
| 駐車場       | 駐車場空無し                |

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費1年毎2,400円、退去クリーニング費用（初回契約時）66,000円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要です。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（＊）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東北（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.1019421

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社スパーシング  
TEL:022-263-8290  
FAX: 022-263-8326

宮城県仙台市若林区荒町160-1-1F  
免許番号：宮城県知事（9）第3325号  
所属団体：（公社）宮城県宅地建物取引業協会／東北地区不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介