



1K
アパート

家賃 46,000 円

共益費等 3,000 円

敷金 0 円

礼金 0 円

礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

セブンイレブン仙台一高前まで徒歩6分

宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるイン・・・

この物件についている こだわり設備

- 宅配BOX
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 浴室乾燥機
- エアコン
- 給湯設備
- 温水洗浄便座

駐輪場／地デジ対応／BS／インターネット無料（Wi-Fi対応）／消火器／高齢者対応可／宅配BOX／床下収納庫／トイレ（暖房洗浄消臭機能付便座）／カラーモニター付ドアホン／浴室乾燥機（暖房乾燥）／エアコン／下駄箱／玄関鍵（デジタルロック）／火災警報器／シャワー／バルコニー／ストッカー／給湯器（ガス）／バス・トイレ（セパレート）／洗濯機置場（室内）

物件名	プレジオOHⅢ 103号室	間取り	1K／洋室9.3 K3 (帖)
アクセス	仙台市営地下鉄東西線 連坊駅 徒歩6分	専有面積 / 向き	28.0㎡／南
所在地	宮城県仙台市若林区表柴田町81-2	築年月 / 構造	2000年7月上旬／軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年8月上旬／2年
		駐車場	駐車場空無し

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 1年毎 2,400円、退去クリーニング費用（初回契約時）66,000円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要です。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東北(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.1019421

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社スパーシング
TEL:022-263-8290
FAX: 022-263-8326

宮城県仙台市若林区荒町160-1-1F
免許番号：宮城県知事（9）第3325号
所属団体：（公社）宮城県宅地建物取引業協会／東北地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介