



2DK
アパート

家賃 **55,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0 円

礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

フレスポ六丁の目南町（ヨークベニマル仙台六丁の目店、マツモトキヨシ六丁の目店）徒歩8分で買い物便利！／セブンイレブン六丁の目北町店徒歩6分、セブンイレブン六丁の目中町店徒歩9分！／・・・

この物件についている **こだわり設備**

- TVモニター付きインターホン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 室内物干
- エアコン
- フローリング付

駐車場あり／地デジ対応／BS／消火器／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／カラーモニタードアホン／室内物干し／フローリング／エアコン／玄関鍵（デジタルロック）／火災警報器／給湯器（ガス）／シャワー／給湯器（追焚機能付）／洗濯機置場（室内）／バス・トイレ（セパレート）／洗面化粧台

物件名	ハイムエスポワールB 102号室	間取り	2DK／洋室5.4 洋室5.4 DK6.7 (帖)
アクセス	仙台市営地下鉄東西線 六丁の目駅 徒歩14分 仙台市営地下鉄南北線 仙台駅 バス16分、六丁の目中町 徒歩14分	専有面積 / 向き	40.0㎡ / 西
所在地	宮城県仙台市若林区六丁の目中町 31-14	築年月 / 構造	1997年9月上旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場空あり / 月4400円

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／契約更新時、更新料20,000円を頂戴します。／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）にご加入いただきます。／上記入居諸条件以外に、町内会費 1年毎3,600円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。
*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2%／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：20,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

日本不動産株式会社
TEL:022-297-3333
FAX: 022-297-3340

本店

宮城県仙台市宮城野区榴岡2丁目2-30
免許番号：宮城県知事（15）第595号
所属団体：（公社）宮城県宅地建物取引業協会／東北地区不動産公正取引協議会／（公財）日本賃貸住宅管理協会（ほか）

取引形態
仲介