



3LDK
アパート

家賃 **79,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1.5 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
**オススメ
ポイント**

★『Wi-Fi無料』仕様で通信料を気にせずインターネットをお楽しみ頂けます★積水ハウスの賃貸住宅 『シャーメゾン』★追い焚き機能が付いた経済的なユニットバス★積水ハウスオリジナル高・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 高遮音床システム
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- コンロ
- IHクッキングヒーター
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- 大型収納

駐車場あり/インターネット無料 (Wi-Fi対応) /高遮音床システム「SHAI DD55」/VHF・UHF・BS/地デジ対応/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/玄関鍵(デジタルロック)/モニター付ドアホン/IHクッキングヒーター/給湯器(追焚機能付)/洗髪洗面化粧台/トイレ(暖房洗浄便座)/バルコニー/ストッカー/バス・トイレ(セパレート)/洗濯機置場(室内)

物件名 シャーメゾン シンフォニー D203号室

アクセス J R東北本線 岩切駅 徒歩10分

所在地 宮城県仙台市宮城野区岩切分台1丁目2-9

ランドマーク ●みやぎ生協岩切店/距離260m

間取り 3LDK/LDK13.7 洋室6.1 洋室5.5 洋室5.5 (帖)

専有面積 / 向き 73.25㎡/南

築年月 / 構造 2009年7月下旬/軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2024年5月中旬/2年

駐車場 駐車場空有り/舗装白線引/月4400~5500円

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/契約更新時、更新料20,000円を頂戴します。/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/上記入居諸条件以外に、退去クリーニング費用(初回契約時)74,800円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:20,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

有限会社みどり不動産
TEL:022-396-1750
FAX: 022-396-1751

宮城県仙台市宮城野区岩切字洞ノ口東1
免許番号: 宮城県知事(5)第5089号
所属団体: (公社)宮城県宅地建物取引業協会/東北地区不動産公正取引協議会/ (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (ほか)

取引形態
仲介