Sha Maison Shop
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ

ＪＲ仙石線
陸前高砂駅　徒歩23分

2LDK
アパート

家賃 **73,000 円**　共益費等 **5,000 円**

敷金 **0 ヶ月**　礼金 **1 ヶ月**

モバイルで見る

積水ハウスの賃貸住宅　シャーメゾン
Sha Maison

この物件のオススメポイント

2LDK58㎡。東向き、オール電化物件。宅配BOXや浴室乾燥機で家事ラク。

この物件についている こだわり設備

シャーメゾンガーデンズ／宅配BOX／インターネット無料(WiFi付)／TVモニター付きインターホン／オール電化／浴室乾燥機／追い焚き給湯／エアコン／IHクッキングヒーター／コンロ／給湯設備／エコキュート

駐車場あり／オール電化／ＶＨＦ・ＵＨＦ／地デジ対応／消火器／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／ＬＧＢＴＱフレンドリー／高齢者対応可／シャーメゾンガーデンズ／宅配ＢＯＸ／エアコン／ＩＨクッキングヒーター／エコキュート／玄関鍵（デジタルロック）／カラーモニタ付ドアホン／給湯器（追焚機能付）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／バス・トイレ（セパレイト）／シャワー／２４Ｈ換気システム／浴室乾燥機／洗髪洗面化粧台／物干し／トイレ（洗浄機能付便座）／クーラースリーブ有／複層ガラス／フローリング／網戸／バルコニー／床下収納庫／ストッカー／下駄箱／火災警報器／洗濯機置場（室内）

物件名	アン　ガルド　マルシェⅡ B201号室
アクセス	ＪＲ仙石線 陸前高砂駅 徒歩23分 ＪＲ東北本線 仙台駅 バス43分、高砂市営住宅前 バス停
所在地	宮城県仙台市宮城野区田子３丁目２１－２２
ランドマーク	●ヤマザワ　田子店／距離500m
間取り	2LDK／ＬＤＫ12.1 洋室6.4 洋室5.4 (帖)
専有面積 / 向き	58.1㎡／東
築年月 / 構造	2013年8月下旬／軽量鉄骨・2階-2階建
入居 / 契約期間	2026年11月下旬／2年
駐車場	駐車場空有り／舗装白線引／月5500円

入居諸条件備考

シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）96,800円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ東北（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.1991663

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社むつみホーム
TEL:022-259-2622
FAX:　022-259-2656
宮城県仙台市宮城野区出花１丁目１０８－１
免許番号：宮城県知事（６）第４６６６号
所属団体：（公社）宮城県宅地建物取引業協会／東北地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介