

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 仙石線

榴ヶ岡駅 徒歩17分

1LDK
マンション

家賃

97,000 円

共益費等

9,000 円

敷金

0 ヶ月

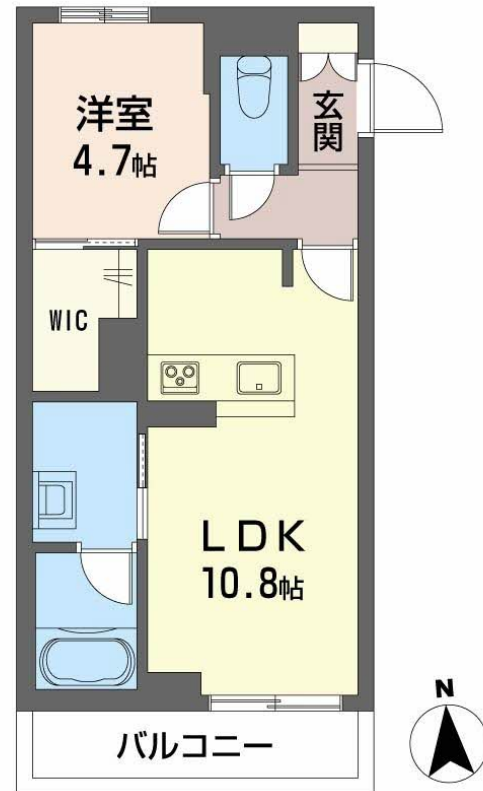
礼金

1 ヶ月

モバイルで見る



【完成予想図】実際の建物と異なる場合がございます。
また、絵図中の周辺環境・植栽はイメージです。



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

ウジエスーパー小田原店まで徒歩 5 分

発電した電気を使えて余った電気は売ることができるZEH住宅
／耐震性を表す指標の最高ランク「耐震等級3」を取得／外気
の影響を受けにくい省エネ基準を・・・

この物件についている こだわり設備

ZEH	太陽光発電	耐震 等級3	断熱等性能 等級6
高遮音床 システム	犬/猫相談可	屋内共用廊下 タイプ	エレベーター
宅配BOX	インターネット 無料(WiFi付)	オートロック	防犯カメラ

駐車場あり／ホテルライク／ペット相談可（犬・猫可）／インターネット無料（Wi-Fi対応）／エレベーター／オートロック・自動ドア／共用玄関ドア／宅配BOX／階段灯／人感センサー付廊下灯／散水栓／屋外共用水栓／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／高遮音床システム「SHAI DD55」／防犯カメラ／消火器／植栽／街路灯／耐震等級3／高齢者対応可／LGBTQフレンドリー／太陽光発電／ZEH（ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス）／建築物省エネ性能表示制度（BELS）／玄関鍵（①キー②ロック）／カラーモニタ付ドアホン／対面キッチン／IHクッキングヒーター／給湯

物件名	セントフルリール 301号室	間取り	1LDK／洋室4.7 LDK10.8 (帖)
アクセス	J R 仙石線 榴ヶ岡駅 徒歩17分 J R 仙山線 東照宮駅 距離1.7km	専有面積 / 向き	41.4㎡／南
所在地	宮城県仙台市宮城野区小田原3丁目213-18他	築年月 / 構造	2026年10月下旬／重量鉄骨・3階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年10月下旬／2年
		駐車場	駐車場空有り／舗装白線引／月11000円

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）81,400円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東北(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.1995989

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

日本不動産株式会社
TEL:022-297-3333
FAX: 022-297-3340

本店

宮城県仙台市宮城野区榴岡2丁目2-30
免許番号：宮城県知事（15）第595号
所属団体：（公社）宮城県宅地建物取引業協会／東北地区不動産公正取引協議会／（公財）日本賃貸住宅管理協会 ほか

取引形態
仲介