

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 仙石線

陸前原ノ町駅 徒歩5分

モバイルで見る



2LDK
マンション

家賃 123,000 円

共益費等 7,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月



この物件の
オススメ
ポイント

太陽光発電 ZEH。ホテルライクのシャーメゾン。「SHAIDD55」採用。植栽のある外構・ガーデンズ。Wi-Fiで快適ライフ。オートロックに防犯カメラ採用の安心の防犯対策。ペット犬……

この物件についている こだわり設備

- 屋内共用廊下タイプ
- シャーメゾンガーデンズ
- 高遮音床システム
- BELS
- ZEH
- 宅配BOX
- ワークスペース
- 太陽光発電
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 住宅性能評価
- インターネット無料(WiFi付)
- IOT対応

シャーメゾンガーデンズ/UHF/共聴アンテナ/インターネット無料(Wi-Fi対応)/エレベーター/オートロック・自動ドア/共用玄関ドア/宅配BOX/階段灯/人感センサー付廊下灯/散水栓/屋外共用水栓/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/高遮音床システム「SHAIDD55」/防犯カメラ/消火器/植栽/ホテルライク/LGBTQフレンドリー/ペット相談可(犬・猫可)/カラーモニター付ドアホン/玄関鍵(①キー②ロック)/玄関鍵(カードキー)/システムキッチン/対面キッチン/乾燥機付食器洗浄機付/IHクッキングヒーター/給湯器(追焚機)

物件名 グランフィールド原町 102号室
アクセス J R 仙石線 陸前原ノ町駅 徒歩5分
J R 仙石線 宮城野原駅 徒歩11分
所在地 宮城県仙台市宮城野区原町 3丁目 2-50
ランドマーク -

間取り 2LDK/洋室6.4 洋室4.8 LDK13 (帖)
専有面積/向き 58.66㎡/南東
築年月/構造 2023年3月下旬/重量鉄骨・1階-3階建
入居/契約期間 2024年5月中旬/2年
駐車場 駐車場空無し

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/契約更新時、更新料20,000円を頂戴します。/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/上記入居諸条件以外に、スマートロック設定費用16,500円(税込)、退去クリーニング費用(初回契約時)68,200円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン「らくらくパートナー」に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:20,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

日本不動産株式会社
TEL:022-215-2343
FAX: 022-215-2347

花京院店

宮城県仙台市青葉区花京院 1丁目 5-10 ウエストプラザ花京院 1F
免許番号: 宮城県知事(15)第595号
所属団体: (公社)宮城県宅地建物取引業協会/東北地区不動産公正取引協議会/(公財)日本賃貸住宅管理協会(ほか)

取引形態
仲介