

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 仙石線

陸前原ノ町駅 徒歩1分

モバイルで見る



1R  
マンション

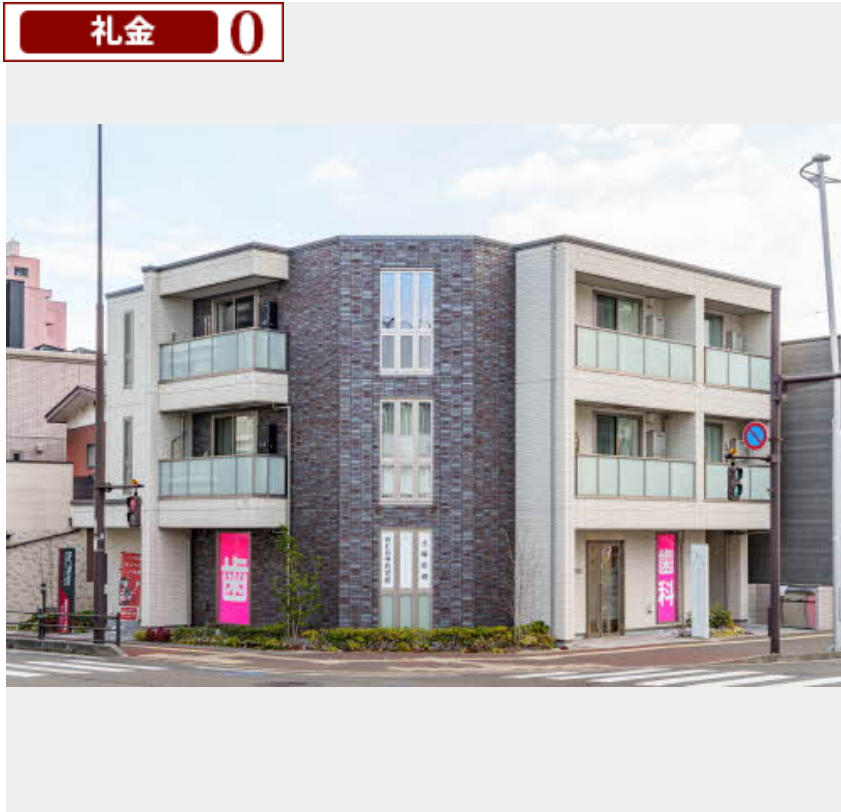
家賃 79,000 円

共益費等 6,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0 ヶ月

礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

仙石線陸前原ノ町駅徒歩1分！宅配ボックス、インターネット無料（Wi-Fi対応）、防犯カメラ、充実の設備での快適賃貸生活♪お部屋を広く使えるゆとりのウォークインクローゼット付き。積水・・・

## この物件についている こだわり設備

- シャーメゾン ガーデنز
- 高遮音床 システム
- 宅配BOX
- しゃ熱断熱 複層ガラス
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- 対面 キッチン
- コンロ
- IHクッキング ヒーター

インターネット無料（Wi-Fi対応）／オートロック／共用玄関ドア／宅配BOX／防犯カメラ／ゴミ集積場（敷地内）／UHF／地デジ対応（アンテナ対応）／階段灯／人感センサー付廊下灯／散水栓／屋外共用水栓／駐輪場／高遮音床システム「SHAI DD55」／消火器／植栽／シャーメゾンガーデンズ／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／カラーモニタ付ドアホン／玄関鍵（カードキー）／エコジョーズ／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／バス・トイレ（セパレート）／シャワー／24H換気システム／ユニットバス1318／浴室乾燥機（暖房乾燥）／洗髪洗面化粧台／洗濯機置

物件名	MIKEEL SENDAI GORIN 202号室	間取り	ワンルーム／ワンルーム12.2 (帖)
アクセス	J R 仙石線 陸前原ノ町駅 徒歩1分 仙台市営地下鉄南北線 仙台駅 バス13分、宮城野区役所前	専有面積 / 向き	34.28㎡ / 西
所在地	宮城県仙台市宮城野区五輪2丁目13-1	築年月 / 構造	2022年1月中旬 / 重量鉄骨・2階-3階建
ランドマーク	●仙台市宮城野区役所 / 距離80m	入居 / 契約期間	2024年5月中旬 / 2年
		駐車場	駐車場なし

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／契約更新時、更新料20,000円を頂戴します。／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）にご加入いただきます。／上記入居諸条件以外に、退去クリーニング費用（初回契約時）55,000円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：20,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

有限会社信一不動産  
TEL:022-256-8581  
FAX: 022-299-4109

宮城県仙台市宮城野区五輪2丁目13-1  
免許番号：宮城県知事（5）第4796号  
所属団体：（公社）宮城県宅地建物取引業協会／東北地区不動産公正取引協議会／（公社）全国宅地建物取引業保証協会

取引形態  
仲介