Sha Maison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

ＪＲ仙石線
小鶴新田駅　徒歩10分

1LDK
アパート

家賃 **69,000 円**　　共益費等 5,000 円

敷金 0 ケ月　　礼金 30,000 円

モバイルで見る











積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

この物件の**オススメポイント**

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- 浴室乾燥機
- エアコン
- 対面キッチン
- IHクッキングヒーター
- 室内物干
- コンロ
- 給湯設備
- エコジョーズ
- 洗髪洗面台

駐車場あり／地デジ対応／駐輪場（屋根付き）／共用玄関ドア／高遮音床システム「ＳＨＡＩＤＤ５５」／インターロッキング／ＬＧＢＴＱフレンドリー／高齢者対応可／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／玄関鍵（カードキー）／カラーモニタ付ドアホン／対面キッチン／蛇口一体型浄水器（カートリッジ有償）／ＩＨクッキングヒーター／エコジョーズ／バス・トイレ（セパレイト）／シャワー／ユニットバス１３１８／浴室乾燥機／洗髪洗面化粧台／トイレ（洗浄機能付便座）／エアコン／複層ガラス／フローリング／バルコニー／床下収納庫／ストッカー／下駄箱／全身ミラー／火災警報器／室内物干し／洗濯機置場（室内）／都市ガス

物件名	シャーメゾンＳ－Ｉ A101号室
アクセス	ＪＲ仙石線 小鶴新田駅 徒歩10分
所在地	宮城県仙台市宮城野区新田４丁目１２－２３
ランドマーク	-
間取り	1LDK／洋室6.1 ＬＤＫ11.7 (帖)
専有面積 / 向き	42.25㎡／南東
築年月 / 構造	2015年7月下旬／軽量鉄骨・1階-2階建
入居 / 契約期間	2027年1月中旬／2年
駐車場	駐車場空有り／舗装白線引／月3300～5500円

入居諸条件備考

シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 １年毎 3,600円，退去クリーニング費用（初回契約時） 81,400円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ東北（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.1992444

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

有限会社信一不動産
TEL:022-256-8581
FAX:　022-299-4109
宮城県仙台市宮城野区五輪２丁目１３－１
免許番号：宮城県知事（６）第４７９６号
所属団体：（公社）宮城県宅地建物取引業協会／東北地区不動産公正取引協議会／（公社）全国宅地建物取引業保証協会

取引形態
仲介