ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

ＪＲ仙石線
福田町駅　徒歩5分

**1LDK**
**アパート**

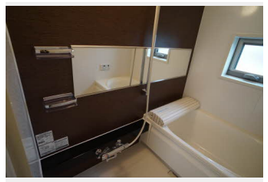
家賃 **65,000 円**　　共益費等 5,000 円

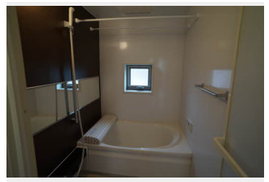
敷金 0 ヶ月　　礼金 1 ヶ月

モバイルで見る









積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
ShaMaison

この物件の**オススメポイント**

福田町駅徒歩5分、南向き1LDK。浴室乾燥機や宅配BOXなど充実設備で快適なひとり暮らしを。

## この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- フローリング付

駐車場あり／地デジ対応／駐輪場／高遮音床システム「ＳＨＡＩＤＤ５５」／メゾネット／ＬＧＢＴＱフレンドリー／高齢者対応可／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／宅配ＢＯＸ／玄関鍵（デジタルロック）／カラーモニタ付ドアホン／給湯器（追焚機能付）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／バス・トイレ（セパレイト）／シャワー／２４Ｈ換気システム／浴室乾燥機／洗髪洗面化粧台／トイレ（洗浄機能付便座）／エアコン／クーラースリーブ有／複層ガラス／フローリング／網戸／ストッカー／下駄箱／火災警報器／洗濯機置場（室内）／都市ガス

| | |
|---|---|
| 物件名 | ハイネス福住 102号室 |
| アクセス | ＪＲ仙石線 福田町駅 徒歩5分 |
| 所在地 | 宮城県仙台市宮城野区福住町17-12 |
| ランドマーク | - |
| 間取り | 1LDK／洋室7 ＬＤＫ8.8 (帖) |
| 専有面積 / 向き | 41.25㎡／南 |
| 築年月 / 構造 | 2014年4月下旬／軽量鉄骨・2階-2階建 |
| 入居 / 契約期間 | 2026年11月中旬／2年 |
| 駐車場 | 駐車場空有り／舗装白線引／月5500円 |

**入居諸条件備考**

シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時） 81,400円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ東北（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.1991918

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。


**ポイントがたまる**
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!



**有限会社信一不動産**
TEL:022-256-8581
FAX:　022-299-4109
宮城県仙台市宮城野区五輪２丁目１３－１
免許番号：宮城県知事（６）第４７９６号
所属団体：（公社）宮城県宅地建物取引業協会／東北地区不動産公正取引協議会／（公社）全国宅地建物取引業保証協会


取引形態
仲介