



1LDK
アパート

家賃

63,000 円

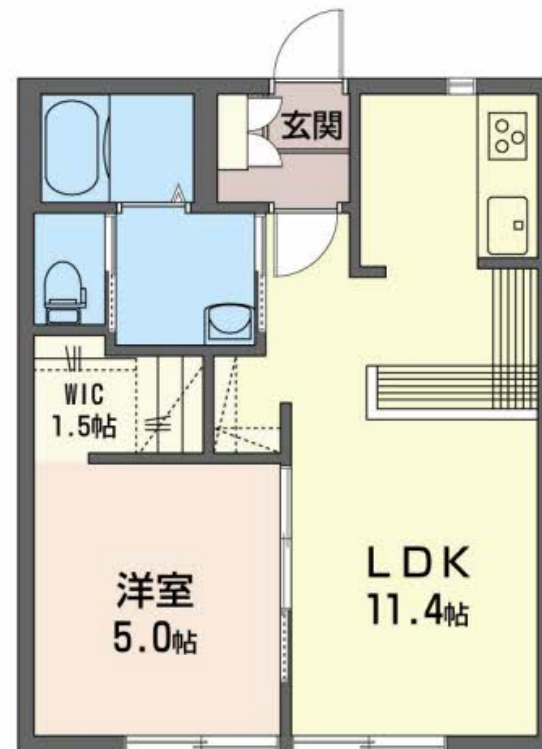
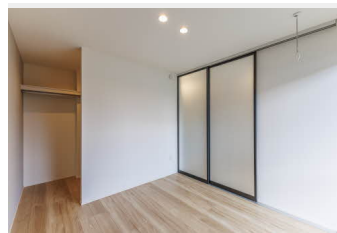
共益費等 5,000 円

敷金

0 ヶ月

礼金

1 ヶ月



この物件の
オススメ
ポイント

人気のリノベーション物件☆是非一度内見にお越しください。
積水ハウスの構造躯体はそのままに、新たな空間へリノベシ
ョン／宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます
／インター・・・

この物件についている こだわり設備

- | | | | |
|---------|-------|---------------|--------------------|
| リノベーション | 宅配BOX | インターネット
無料 | TVモニター付き
インターホン |
| WIC・納戸 | 浴室乾燥機 | エアコン | 室内物干 |
| コンロ | 給湯設備 | 洗髪洗面台 | 温水洗浄便座 |

駐車場あり／地デジ対応／BS／消火器／高齢者対応可／宅配BOX／インターネット無料／玄関鍵
(デジタルロック)／モニター付ドアホン／システムキッチン／コンロ／給湯器(ガス)／給湯箇所(浴
室・台所・洗面所)／バス・トイレ(セパレート)／シャワー／浴室乾燥機／洗髪洗面化粧台／洗濯機
置場(室内)／室内物干し／トイレ(洗浄機能付便座)／エアコン／クッションフロア／フローリング
／ウォークインクローゼット／ストッカー／下駄箱／スライディングスクリーン／全身ミラー／アクセ
ントクロス／火災警報器／リノベーション

物件名	ウィンディ B 102号室	間取り	1LDK／LDK 11.4 洋室5 (帖)
アクセス	J R 仙石線 陸前高砂駅 徒歩17分	専有面積 / 向き	38.5㎡ / 南東
所在地	宮城県仙台市宮城野区福室 7 丁目 6 - 3 7	築年月 / 構造	1997年3月上旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	●セブンイレブン仙台福室 6 丁目店 / 距離250m	入居 / 契約期間	2026年10月中旬 / 2年
		駐車場	駐車場空有り / 舗装白線引 / 月4400円

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込) にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用 (初回契約時) 81,400円 (税込) が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*) へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東北 (株) および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ (株) となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』 に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料：33,000円 (税込)、 [毎月] 保証料：月額賃料等の2% / リノベーション2022年10月 間取変更 (2DK→1LDK) / 間接照明 / 浴室乾燥機 / バスコア交換 / 洗面化粧台 750タイプ / キッチンカウンター / 室内物干し / シャワートイレ / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 更新料：新賃料の1ヶ月分

No.1013422

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

有限会社高砂不動産

TEL:022-368-9237

FAX: 022-368-9253

宮城県多賀城市高橋 2 丁目 1 9 番 7 - 1 0 1 号

免許番号：宮城県知事 (12) 第2394号

所属団体：(公社) 宮城県宅地建物取引業協会

取引形態
仲介