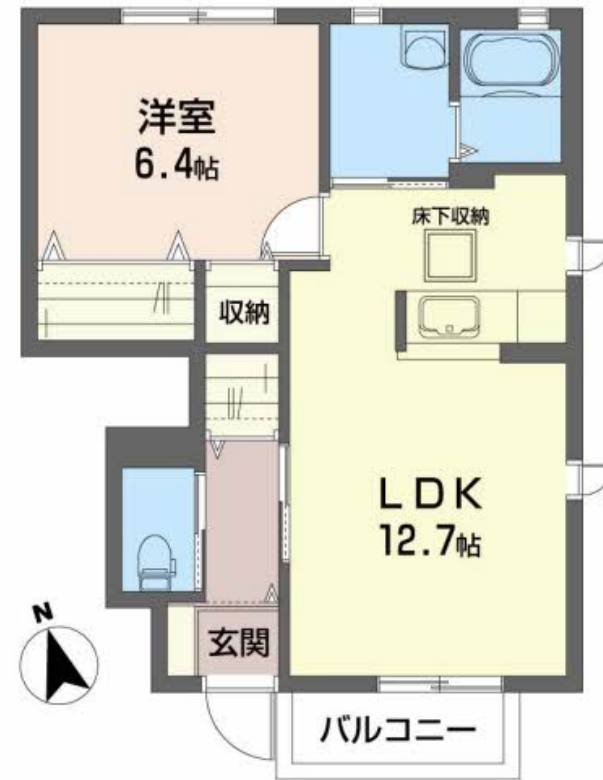




積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

岩切駅徒歩11分、46.5㎡の1LDK。ペットと暮らせるシャーメゾン。南西向きで日当たり良好、浴室暖房乾燥機・追焚・洗面化粧台付き。快適なひとり暮らしを。
「犬」との暮らしご相談可・・・

この物件についている こだわり設備



犬相談可



TVモニター付き
インターホン



浴室乾燥機



追い焚き給湯



エアコン



給湯設備



洗髪洗面台



温水洗浄便座

駐車場あり／ペット共生設備／地デジ対応／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／ペット相談可（室内小型犬）／トイレ（洗浄機能付便座）／玄関鍵（デジタルロック）／エアコン／シャワー／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機／洗髪洗面化粧台／複層ガラス／モニター付ドアホン／ストッカー／バルコニー／バス・トイレ（セパレート）／洗濯機置場（室内）

物件名 シャーメゾン・エムワン 102号室

アクセス J R 東北本線 岩切駅 徒歩11分

所在地 宮城県仙台市宮城野区岩切分台3丁目15-17

ランドマーク ●ミニストップ仙台岩切店／距離160m

間取り 1LDK／LDK 12.7 洋室6.4 (帖)

専有面積 / 向き 46.5㎡／南西

築年月 / 構造 2007年10月上旬／軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2026年8月下旬／2年

駐車場 駐車場空有り／舗装白線引／月5500円

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 1年毎 4,800円、退去クリーニング費用（初回契約時）81,400円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（＊）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東北（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.1073141

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

有限会社みどり不動産

TEL:022-396-1750

FAX: 022-396-1751

宮城県仙台市宮城野区岩切字洞ノ口東1

免許番号：宮城県知事（5）第5089号

所属団体：（公社）宮城県宅地建物取引業協会／東北地区不動産公正取引協

議会／（公社）全国宅地建物取引業保証協会（ほか）

取引形態
仲介