



2DK
アパート

家賃

43,000 円

共益費等

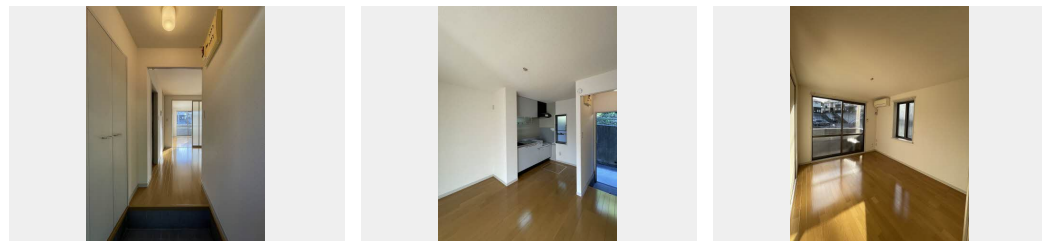
5,000 円

敷金

0 ヶ月

礼金

20,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

西友鶴ヶ谷店まで徒歩7分

インターネットが無料で入居後すぐに使えます／室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです／各お部屋専用の外部ストッカー（倉庫）がついています

この物件についている こだわり設備



インターネット
無料(WiFi付)



TVモニター付き
インターホン



浴室乾燥機



追い焚き給湯



エアコン



給湯設備



洗髪洗面台



温水洗浄便座



フローリング付

駐車場あり／地デジ対応／BS／駐輪場／インターネット無料（Wi-Fi対応）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／床下収納庫／火災警報器（煙感知式）／シャワー／エアコン／給湯器（ガス）／給湯器（追焚機能付）／玄関鍵（デジタルロック）／下駄箱／ストッカー／バルコニー／洗髪洗面化粧台／カラーモニター付ドアホン／トイレ（暖房洗浄便座）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／フローリング／バス・トイレ（セパレート）／洗濯機置場（室内）／物干し／独立キッチン／キッチン収納

物件名	ディアコートタウンⅡ 101号室	間取り	2DK／洋室5.9 洋室5.9 DK6.5 (帖)
アクセス	仙台市営地下鉄南北線 旭ヶ丘駅 バス16分、鶴ヶ谷7丁目 バス停 徒歩3分	専有面積 / 向き	41.2㎡／南西
所在地	宮城県仙台市宮城野区鶴ヶ谷東1丁目11-8	築年月 / 構造	2002年3月上旬／軽量鉄骨・1階-2階建
		入居 / 契約期間	2026年9月上旬／2年
ランドマーク	●SEIYU鶴ヶ谷店／距離320m	駐車場	駐車場空有り／砂利敷／月4400円

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 1年毎 4,800円、退去クリーニング費用（初回契約時）81,400円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東北(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.1053241

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

泉開発興業株式会社
TEL:022-235-7850
FAX: 022-235-8669

宮城県仙台市若林区中倉2丁目1-10
免許番号：宮城県知事（10）第3004号
所属団体：（公社）宮城県宅地建物取引業協会／東北地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介