

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 仙石線

陸前原ノ町駅 徒歩11分

モバイルで見る



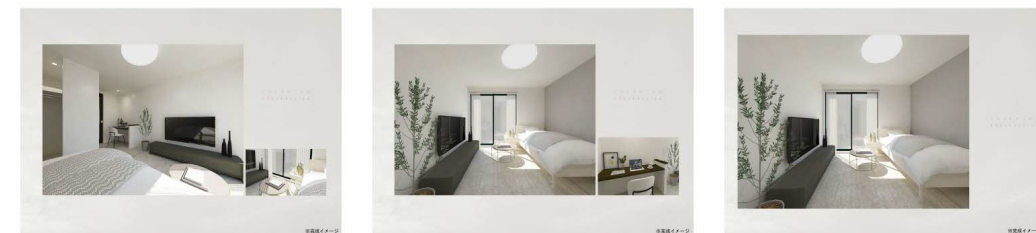
**1K**  
アパート

家賃 **53,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月



Re. Renovation リノベーション

デザインされた住空間で  
シャーメゾンライフをお楽しみ  
いただけます。

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

★無料Wi-Fi導入！入居後即インターネット利用可能です！★鍵いらずのデジタルロックで皆と違う優越感と安心感★浴室換気乾燥暖房機付で夏は涼しく、冬は暖か、換気もできて洗濯物も干せる・・・

この物件についている **こだわり設備**

- リノベーション
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 防犯カメラ
- 給湯設備
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場あり / BS / 地デジ対応 / 消火器 / 防犯カメラ / インターネット無料 (Wi-Fi 対応) / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / 床下収納庫 / エアコン / カラーモニター付ドアホン / バス・トイレ (セパレート) / 火災警報器 / 下駄箱 / 玄関鍵 (デジタルロック) / 給湯器 (ガス) / シャワー / バルコニー / 洗濯機置場 (室内) / トイレ (洗浄機能付便座) / 洗髪洗面化粧台 / リノベーション / 浴室乾燥機

物件名	スカイシティ B 102号室
アクセス	J R 仙石線 陸前原ノ町駅 徒歩11分 仙台市営地下鉄南北線 仙台駅 バス15分、ガス局前 バス停
所在地	宮城県仙台市宮城野区東仙台 3 丁目 7 - 1 5
ランドマーク	●みやぎ生協東仙台店 / 距離640m

間取り	1K / 洋室6.9 K3.1 (帖)
専有面積 / 向き	25.5㎡ / 南東
築年月 / 構造	1999年3月上旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
入居 / 契約期間	即時 / 2年
駐車場	駐車場空あり / 舗装白線引 / 月5500円

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 契約更新時、更新料20,000円を頂戴します。 / シャーメゾンライフ SUPPORT 24 (月額880円税込) にご加入いただきます。 / 上記入居諸条件以外に、町内会費 1年毎 3,600円、退去クリーニング費用 (初回契約時) 41,800円 (税込) が必要です。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 \*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフ GUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。 \*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / リノベーション2024年04月 1K → 1K / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 20,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**

住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

泉開発興業株式会社  
TEL:022-235-7850  
FAX: 022-235-8669

宮城県仙台市若林区中倉 2 丁目 1 - 1 0  
免許番号: 宮城県知事 (10) 第3004号  
所属団体: (公社) 宮城県宅地建物取引業協会 / 東北地区不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介