

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 仙石線

陸前高砂駅 徒歩17分

モバイルで見る



## 2DK アパート

### 家賃 50,000 円

共益費等 2,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 0 円

礼金 0



この物件の  
オススメ  
ポイント

続き間のある、使い勝手の良い2DKタイプです☆セブンイレブン徒歩1分、みやぎ生協徒歩3分と利便性も◎

### この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- 給湯設備
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 大型収納

駐車場あり / B S / 地デジ対応 / 玄関鍵 (デジタルロック) / エアコン / 室内物干し / カラーモニター付ドアホン / トイレ (暖房洗浄消臭機能付便座) / バルコニー / ストッカー / 給湯器 (ガス) / 火災警報器 / シャワー / 洗面化粧台 / バス・トイレ (セパレート) / 洗濯機置場 (室内)

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
Sha Maison

物件名	ファミリーハイツ 101号室	間取り	2DK / 洋室5.9 和室5.9 DK6.1 (帖)
アクセス	J R 仙石線 陸前高砂駅 徒歩17分	専有面積 / 向き	38.5㎡ / 南東
所在地	宮城県仙台市宮城野区福室7丁目6-35	築年月 / 構造	1994年8月上旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	●セブンイレブン仙台福室6丁目店 / 距離100m	入居 / 契約期間	2024年6月下旬 / 2年
		駐車場	駐車場空有り / 舗装白線引 / 月4400円

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 契約更新時、更新料20,000円を頂戴します。 / シャーメゾンライフサポート24 (月額880円税込) にご加入いただきます。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 \*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。 \*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円(税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 20,000円

※消費税は10%として計算しています。 ※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。 ※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

## 株式会社多賀城ハウジングセンター

TEL:022-363-0030  
FAX: 022-365-0077

宮城県多賀城市東田中2丁目40-40  
免許番号: 宮城県知事(16)第475号  
所属団体: (公社)宮城県宅地建物取引業協会 / 東北地区不動産公正取引協議会 / (公社)全国宅地建物取引業保証協会

取引形態  
仲介