ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

ＪＲ東北本線
岩切駅　徒歩8分

2K
アパート

家賃 **50,000 円**　　共益費等 5,000 円

敷金 0 ケ月　　礼金 1 ケ月

モバイルで見る











積水ハウスの賃貸住宅　シャーメゾン
ShaMaison

この物件の**オススメポイント**

【キッチン、浴槽を新しくいたします】

この物件についている こだわり設備

- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 給湯設備
- 温水洗浄便座
- フローリング付

駐車場あり／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／ＢＳ／地デジ対応／消火器／ＬＧＢＴＱフレンドリー／高齢者対応可／宅配ＢＯＸ／駐輪場（屋根付き）／エアコン／給湯器（追焚機能付）／出窓／火災警報器（煙感知式）／フローリング／ストッカー／給湯器（ガス）／玄関鍵（デジタルロック）／シャワー／洗面化粧台／バルコニー／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレイト）／洗濯機置場（室内）

物件名	ソレイユ岩切Ｂ 201号室
アクセス	ＪＲ東北本線 岩切駅 徒歩8分 仙台市営地下鉄南北線 仙台駅 バス30分、岩切東コミュニ
所在地	宮城県仙台市宮城野区岩切字洞ノ口３８－１
ランドマーク	●ファミリーマート岩切青津目店／距離250m
間取り	2K／Ｋ5.4 洋室5.4 洋室5.4 (帖)
専有面積 / 向き	35.0㎡／南
築年月 / 構造	1995年9月上旬／軽量鉄骨・2階-2階建
入居 / 契約期間	2026年12月中旬／2年
駐車場	駐車場空有り／舗装白線引／月4400円

入居諸条件備考

シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 １年毎 4,800円，退去クリーニング費用（初回契約時） 81,400円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ東北（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.1011251

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

有限会社みどり不動産
TEL:022-396-1750
FAX:　022-396-1751
宮城県仙台市宮城野区岩切字洞ノ口東１
免許番号：宮城県知事（５）第５０８９号
所属団体：（公社）宮城県宅地建物取引業協会／東北地区不動産公正取引協議会／（公社）全国宅地建物取引業保証協会　ほか

取引形態
仲介