



1R
アパート

家賃 48,000 円

共益費等 2,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 0 ヶ月

礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです／各お部屋専用の外部ストッカー（倉庫）がついています

この物件についている こだわり設備



TVモニター付き
インターホン



浴室乾燥機



エアコン



給湯設備



洗髪洗面台



温水洗浄便座

駐車場あり／地デジ対応／BS／玄関鍵（デジタルロック）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／エアコン／給湯器（ガス）／洗髪洗面化粧台／トイレ（洗浄機能付便座）／火災警報器／下駄箱／複層ガラス／バルコニー／ストッカー／モニタ付ドアホン／バス・トイレ（セパレート）／洗濯機置場（室内）

物件名 イーストⅡ 102号室

アクセス J R 東北本線 東仙台駅 徒歩5分

所在地 宮城県仙台市宮城野区新田2丁目17-26

ランドマーク ●セブンイレブン仙台新田2丁目店／距離300m

間取り ワンルーム／ワンルーム12.4（帖）

専有面積 / 向き 30.0㎡／南

築年月 / 構造 2004年3月上旬／軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2026年10月上旬／2年

駐車場 駐車場空有り／舗装白線引／月6600円

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要です。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東北（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：20,000円

No.1994561

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

泉開発興業株式会社
TEL:022-235-7850
FAX: 022-235-8669

宮城県仙台市若林区中倉2丁目1-10
免許番号：宮城県知事（10）第3004号
所属団体：（公社）宮城県宅地建物取引業協会／東北地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介